

ObećnĀ informace:

Kategorie	: Domy s bazĀnem
Typ	: Na prodej
PĀĀ-leĀĀitost	: Ano
Pokoje	: 4
Koupelny	: 2
LoĀnice	: 3
MetrĀ ĀtvereĀnĀch	: 130
Pozemek kolem barĀĵku	: 375 m ²

Popis:

Dizajnerska dvojnica u naselju samo 2 km od mora i 4km od PoreĀa. Svaka kuĀa vlasniku, a i gostima pruĀa maksimalnu privatnost i komfor. Sastoji se od tri spavaĀe sobe, dvije kupaone, wc-a, prostranog dnevnog boravka s blagavonom i kuhinjom, dvije terase u prizemlju, privatnog hidromasaĀnog bazena, privatnog vrta i parking mjesta. KuĀa je graĀena od armiranobetonskog okvira i blok opeke. UgraĀena je visokokvalitetna aluminijska stolarija. KuĀe su opremljene multisplit inverter klima ureĀajima Toshiba sa 4 unutarnje jedinice. U kupaonama i u dnevnom boravku je postavljeno elektriĀno podno grijanje s pametnim termostatima. Sve kupaonice su opremljene Walk-in tuĀjem, a kupaonica u prizemlju ima i ugraĀenu finsku saunu. Pod dnevnog boravka i kuhinje je obloĀen Marazzi Mystone Ceppo di GrĀ ploĀicama dimenzija 60x60cm. U spavaĀim sobama je postavljen troslojni parket od Āetkanog hrasta, konjak nijanse. KuĀe raspolaĀu profesionalnom rasvjetnom opremom koja naglaĀava dekorativne detalje kao Āto je prekrasan kameni zid na fasadi, hidromasaĀni bazen i pomno odabranu hortikulturu koja krase okuĀnicu. KuĀe se prodaju potpuno opremljene i namjeĀtene. KuĀa se prodaje iskljuĀivo s firmom.

DodateĀnĀ informace

VzdĀlenost od moĀme:	2000
VzdĀlenost od plĀĀe:	2000
VzdĀlenost od centru:	4000
LĀto vystavenĀ:	2023
Datum dokonĀenĀ:	Q2 / 2024

Podrobnosti:

1/ Klima	2/ BazĀn	3/ AtraktivnĀ
4/ PodlahovĀ topenĀ	5/ Terasa	6/ Pohled k moĀme
7/ VybavenĀ	8/ Zahrada	9/ NovĀ vybudovĀnĀ
10/ OkolĀ	11/ KupujĀcĀ- neplatĀ- daĀ z pĀevodu nemovitostĀ	12/ Kanalizace
13/ NapĀl spojenĀĀ	14/ DvĀ parkovacĀ- mĀsta	15/ DĀm se prodĀivĀi se spoleĀnostĀ- (pĀevod DPH)

Kontakty:

Kvintet, KancelĀĀ PoreĀ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, KancelĀĀ Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118