

ObećnÄĳ informace:

Kategorie	: Vily
Typ	: Na prodej
Pokoje	: 4
Koupelny	: 3
LoÄĳnice	: 3
MetrÄĳ ÄĳtvereÄĳnÄĳch	: 157
Pozemek kolem barÄĳku	: 655 m2

Popis:

Na prodaju moderna vila s bazenom locirana u mirnom naselju 7 km od Svetog LovreÄĳ i 20 minuta od PoreÄĳa. Vila se prostire na 656 m2 zemljiÄĳta i sadrÄĳi 157 m2 stambene povrÄĳine. Vila se sastoji od dvije etaÄĳe. U prizemlju vile nalazi se ulazni hodnik, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica sa izlazom na natkrivenu terasu od 17 m2, dvije ostave i wc. Na prvom katu vile nalaze se tri spavaÄĳe sobe, svaka sa svojom kupaonicom, od kojih jedna ima izlaz na terasu od 22 m2. Iz prizemlja i kata pruÄĳa se prekrasan pogled na more U ureÄĳenom dvoriÄĳtu nalazit Äĳe se bazen (30 m2) sa sunÄĳaliÄĳtem, natkrivena ljetna kuhinja i spremiÄĳte. Vila ima podno grijanje putem toplinske pumpe i klima ureÄĳaj. KuÄĳta je u vlasniÄĳtvu pravne osobe, te je PDV ukljuÄĳen u oglaÄĳenu cijenu.

DodateÄĳnÄĳ informace

VzdÄĳlenost od moÄĳme:	20000
VzdÄĳlenost od plÄĳÄĳe:	20000
LÄĳto vystavenÄĳ:	2023
Datum dokonÄĳenÄĳ:	2024

Podrobnosti:

1/ Klima	2/ BazÄĳn	3/ AtraktivnÄĳ-
4/ Pohled k moÄĳmÄĳ-	5/ Zahrada	6/ StarÄĳÄĳ- novovÄĳstavba
7/ NezaÄĳ-zenÄĳ½	8/ OkolÄĳ-	9/ Krb
10/ TepelnÄĳ Äĳerpadlo		

Kontakty:

Kvintet, KancelÄĳÄĳ™ PoreÄĳ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, KancelÄĳÄĳ™ Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118