

**Allgemeine Informationen:**

Kategorie	: 2 Zimmer Wohnungen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 3
Badezimmer	: 1
Schlafzimmer	: 2
Quadratmeter	: 63
Stock	: 1

**Beschreibung:**

Zum Verkauf: Wohnung C in Pula, Veli Vrh, im 1. Stock. Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 62,64 m<sup>2</sup>, die Nettogröße 54,26 m<sup>2</sup>. Zur Wohnung gehören ein überdachter Parkplatz und ein Abstellraum. Raumaufteilung: Eingangsflur, zwei Schlafzimmer, Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, Badezimmer und Terrasse. Die Wohnung wird schlüsselfertig verkauft! Ausstattung: Klimaanlage, Fußbodenheizung, PVC-Aluminiumfenster, Laminatböden in den Schlafzimmern, Keramikfliesen im Badezimmer, Aufzug... Sehr gute Lage: in der Nähe von Schulen, Kindergarten, Geschäften. Das Gebäude liegt nur 3 km von der Arena in Pula und 3 km vom Strand entfernt. Geplante Fertigstellung: 12/2026.

**Weitere Informationen**

Entfernung vom Meer:	1500
Entfernung vom Strand:	3000
Entfernung vom Zentrum:	3000
Baujahr:	2026
Gesamtzahl der Stockwerke:	2

**Einzelheiten:**

1/ Klimaanlage	2/ Attraktiv	3/ Terrasse
4/ Abstellraum	5/ Aufzug	6/ Im Bau
7/ Neubau	8/ Der Käufer bezahlt keine Erwerbssteuer	9/ Parkplatz

**Kontakte:**

Kvintet, Brijuni Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Brijuni Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118