

**Allgemeine Informationen:**

Kategorie	: 1 Zimmer Wohnungen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 2
Badezimmer	: 1
Schlafzimmer	: 1
Quadratmeter	: 45
Stock	: 1

**Beschreibung:**

Zum Verkauf: Wohnung C in Pula, Veli Vrh, im 1. Stock. Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 44.76 m<sup>2</sup>, die Nettofläche 37.23 m<sup>2</sup>. Zur Wohnung gehören ein 1/4berdachter Parkplatz und ein Abstellraum. Raumaufteilung: Eingangsflur, Schlafzimmer, Wohnzimmer mit Küche und Essbereich und Badezimmer. Die Wohnung wird schlüsselfertig verkauft! Ausstattung: Klimaanlage, Fußbodenheizung, PVC-Alufenster, Laminatböden in den Schlafzimmern, Keramikfliesen im Badezimmer, Aufzug... Sehr gute Lage: in der Nähe von Schulen, Kindergarten, Geschäften. Das Gebäude liegt nur 3 km von der Arena in Pula und 3 km vom Strand entfernt. Geplante Fertigstellung: 12/2026.

**Weitere Informationen**

Entfernung vom Meer:	1500
Entfernung vom Strand:	3000
Entfernung vom Zentrum:	3000
Gesamtzahl der Stockwerke:	2
Fertigstellungstermin:	12 / 2026

**Einzelheiten:**

1/ Klimaanlage	2/ Attraktiv	3/ Abstellraum
4/ Aufzug	5/ Im Bau	6/ Neubau
7/ Der Käufer bezahlt keine Erwerbssteuer	8/ Parkplatz	

**Kontakte:**

Kvintet, Břro Poreš 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Břro Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118