

**Allgemeine Informationen:**

Kategorie	: 2 Zimmer Wohnungen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 3
Badezimmer	: 1
Schlafzimmer	: 2
Quadratmeter	: 76
Stock	: 2

**Beschreibung:**

Zwei-Zimmer-Wohnung zum Verkauf in einer ruhigen Gegend in Pula, im zweiten Stock eines modernen Neubaus. Es handelt sich um einen Investor mit Erfahrung, der schon lange baut. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock des Gebäudes und das Gebäude ist für eine Wohnung pro Etage konzipiert. Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und einem Esszimmer, das zu einer überdachten Terrasse führt, sowie 2 Schlafzimmern und einem Badezimmer. Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze und ein Abstellraum ebenfalls im Erdgeschoss des Gebäudes. Klimaanlage, Heizung. Die Entfernung zum Meer beträgt 1,5 km, daher ist dies ideal für einen ganzjährigen Aufenthalt und Leben, aber auch zur Miete. Der Bau hat begonnen, die geplante Fertigstellung der Arbeiten ist Ende 2024.

**Weitere Informationen**

Entfernung vom Meer:	1500
Entfernung vom Strand:	1500
Entfernung vom Zentrum:	2000
Baujahr:	2023
Fertigstellungstermin:	Q4 2024

**Einzelheiten:**

1/ Klimaanlage 2/ Fußbodenheizung 3/ Abstellraum  
4/ Parkplatz

**Kontakte:**

Kvintet, Břro Poreã 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Břro Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118