

**Informacije o nekretnini:**

Kategorija	: Dvosobni stanovi
Tip	: Na prodaju
Soba	: 3
Kupaonica	: 1
SpavaÄe sobe	: 2
Kvadratnih metara	: 80
Kat	: 2

**Opis:**

Pula - Valdebek, luksuzn dvosoban stan u izgradnji ukupne povrÅ¡ine 80 m2 na drugom katu. Stan se sastoji od ulaznog prostora, dvije spavaÄe sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom i loggis. Stanu pripada krovna terasna povrÅ¡ine 48 m2 i vanjsko parkirno mjesto. Stanovi su opremljeni podnim grijanjem, elektriÄnim roletama, keramiÄkim i laminatnim podovima, sanitarnim ureÄajima te klima ureÄajem. Lokacija mirna u blizini svih sadrÅ¾aja i nedaleko od centra Pule.

**Dodatne informacije**

Udaljenost od mora:	1.5 km
Udaljenost od plaÅ¾e:	1.5 km
Udaljenost od centra:	1 km
Godina gradnje:	2025
Katnost:	2
Datum zavrÅ¡etka:	Q1 2026

**Detalji:**

1/ Klima ureÄaj	2/ Podno grijanje	3/ Terasa
4/ U izgradnji	5/ Novogradnja	6/ Kupac ne plaÄta porez na promet nekretnina
7/ Parkirno mjesto		

**Kontakti:**

Kvintet, Ured PoreÄ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Åakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118