

Informacije o nekretnini:

Kategorija	: Kuće s bazenom
Tip	: Na prodaju
Soba	: 4
Kupaonica	: 3
Spavaće sobe	: 3
Kvadratnih metara	: 212
Okućnica	: 359 m ²

Opis:

Dvojnica na tri etaže u mirnom naselju u neposrednoj blizini centra Poreča i plaža. U prizemlju se nalazi otvoreni prostor za dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, wc za goste, spremište te tehnička soba za centralno grijanje te grijanje bazena koja je ujedno i vešeraj. Tu je i jedna vanjska jedinica za klimatizaciju, a kuća raspolaže sa 4 unutarnje jedinice. Na prvom katu se nalaze dvije spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom te jedna radna soba. U potkrovlju se nalazi još jedna prostrana soba sa kupatilom. Planirana je izgradnja bazena veličine 4x8m, a ukoliko se kupac odluči kupiti kuću bez bazena, cijena je 440.000€, U dvorištu se nalaze dva parkirna mjesta sa priključkom za električni automobil te popločane terase te uređen vrt. Planiran završetak gradnje proljeće 2023.

Dodatne informacije

Udaljenost od mora:	3 km
Udaljenost od plaže:	3 km
Udaljenost od centra:	3 km
Godina gradnje:	2022

Detalji:

1/ Klima uređaj	2/ Odlična lokacija	3/ Bazen
4/ Atraktivno	5/ Podno grijanje	6/ Spremište
7/ Vrt	8/ U izgradnji	9/ Predgrađe
10/ Kanalizacija	11/ Dvojnica	12/ Grijanje bazena
13/ Dva parkirna mjesta	14/ Kamin	15/ Kotlovnica

Kontakti:

Kvintet, Ured Poreč • 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118