

Informacije o nekretnini:

Kategorija	: Vile
Tip	: Na prodaju
Soba	: 8
Kupaonica	: 5
Spavaće sobe	: 7
Kvadratnih metara	: 430
Okupnica	: 1100 m ²

Opis:

U malom istarskom selu, 7 km udaljenom od centra Poreča, na mirnoj lokaciji, diskretno daleko od svakodnevnih buke, nalazi se velika obiteljska kuća s vrtom i bazenom. Kuća je izgrađena 2010. godine na velikoj parceli od 1089 m² i ima stambeni prostor od 430 m² podijeljen u tri stambene jedinice podrum, prizemlje i kat. U podrumu se nalazi apartman za goste površine 38 m² s jednom spavaćom sobom, dok se u drugom dijelu podruma nalazi kotlovnica, vešeraj i pomoćna prostorija. U prizemlju se nalaze dva velika stana od 82 m² i svaki ima dvije spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinju i kupaonicu, kao i izlaz na balkon. Na katu se nalazi veliki stan od 155 m² koji se sastoji od prostranog dnevnog boravka, kuhinje sa ostavom, blagovaonice, dvije spavaće sobe i dvije kupaonice te dvije natkrivene vanjske terase. Unutar ograđenog i uređenog dvorišta nalazi se pet parkirnih mjesta, bazen površine 32 m² s sunčalištem i vanjski kamin. Visoka zelena živica osigurava potpunu privatnost u području oko bazena. Grijanje se vrši pomoću solarnih panela za toplu vodu. Na prvom katu je centralno i podno grijanje. Cijelo područje kuće je klimatizirano. Vrlo mirno područje s pogledom na zelenilo.

Dodatne informacije

Udaljenost od mora:	6 km
Udaljenost od plaže:	6 km
Udaljenost od centra:	7 km
Godina gradnje:	2010

Detalji:

1/ Klima uređaj	2/ Bazen	3/ Centralno grijanje
4/ Namješteno	5/ Vrt	6/ Kuća apartmanskog tipa
7/ Okolica	8/ Solarno grijanje	9/ Više parkirnih mjesta

Kontakti:

Kvintet, Ured Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118