

Informacije o nekretnini:

Kategorija	: Kamene kuće
Tip	: Na prodaju
Soba	: 5
Kupaonica	: 3
Spavaće sobe	: 4
Kvadratnih metara	: 165
Okućnica	: 390 m ²

Opis:

Kuća je građena 1950 god. a kompletno i moderno renovirana 2018 g.. Vila površine 165 m² smještena je uređenom zemljištu površine 396 m². U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, blagovaona, kuhinja koja ima izlaz na natkrivenu terasu i ljetnu kuhinju, spavaća soba i kupaona. Vanjskim se stubištem dolazi na prvi kat u kojem se nalaze još tri spavaće sobe i dvije kupaone sa prostranom i natkrivenom terasom sa pogledom na bazen i prirodu kojom je kuća okružena. Svaka prostorija ima klimu inverter, televiziju, komarnike na prozorima i svjetlo po kući koje može biti namješteno kao automatsko svjetlo na senzore. Grijanje kuće je omogućeno i naknadnu instalaciju peći na pelete ili drva. Kuća je zaštićena alarmom, video nadzorom, senzorima za detekciju dima i vatre i sefom, te je na oba dva kata instaliran video parafon. Uređena okućnica sa mozaik bazenom od 32 m², vrtom kućicom od 9m², travnjak s automatskim navodnjavanjem i raznolikim biljem te grill zona . Uz kuću se nalazi dodatno zemljište 94 m² koje se naknadno može ograditi za parking. Vila je spoj modernog i rustikalnog stila, kompletno je namještena i kao takva se prodaje. Idealna investicija za najam ili život.

Dodatne informacije

Udaljenost od mora:	5 km
Udaljenost od plaže:	5 km
Udaljenost od centra:	5 km
Godina gradnje:	1950
Godina adaptacije:	2018

Detalji:

1/ Klima uređaj	2/ Bazen	3/ Dvije terase
4/ Spremište	5/ Namješteno	6/ Vrt
7/ Ljetna kuhinja	8/ Okolica	9/ Alarmni sustav
10/ Video nadzor	11/ Više parkirnih mjesta	

Kontakti:

Kvintet, Ured Poreč• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118