

**Informacije o nekretnini:**

|                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| Kategorija        | : Vile                |
| Tip               | : Na prodaju          |
| Soba              | : 5                   |
| Kupaonica         | : 4                   |
| Spavaće sobe      | : 3                   |
| Kvadratnih metara | : 167                 |
| Okućnica          | : 1074 m <sup>2</sup> |

**Opis:**

Luksuzno naselje s četiri rustikalne prizemnice s elementima moderne arhitekture. Dizajn vile impresionira svojim open space konceptom. Villu krasi funkcionalna komunikacija između vanjskih i unutarnjih površina gdje su interijeri puni detalja koji odaju toplinu doma. Koncept vile krasi otvoreni dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, tri ensuite spavaće sobe s brzim izlazom na vanjski bazen i ljetnu kuhinju. Sauna i interijer sa visokokvalitetnim namještajem daju dodatnu vrijednost ovoj nekretnini. CIJENA 815.000 EUR + PDV

**Dodatne informacije**

|                      |       |
|----------------------|-------|
| Udaljenost od mora:  | 12 km |
| Udaljenost od plaže: | 12 km |
| Godina gradnje:      | 2024  |

**Detalji:**

|                           |                     |                         |
|---------------------------|---------------------|-------------------------|
| 1/ Klima uređaj           | 2/ ADSL internet    | 3/ Bazen                |
| 4/ Atraktivno             | 5/ Terasa           | 6/ Luksuzno             |
| 7/ Pogled na more         | 8/ Spremište        | 9/ Vrt                  |
| 10/ Prizemnica            | 11/ Sauna           | 12/ U izgradnji         |
| 13/ Zalijevanje travnjaka | 14/ Grijanje bazena | 15/ Dva parkirna mjesta |
| 16/ Roštilj               | 17/ Jacuzzi         |                         |

**Kontakti:**

Kvintet, Ured Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118