

**Informacije o nekretnini:**

|                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| Kategorija        | : Kamene kuće         |
| Tip               | : Na prodaju          |
| Soba              | : 5                   |
| Kupaonica         | : 4                   |
| Spavaće sobe      | : 4                   |
| Kvadratnih metara | : 160                 |
| Okućnica          | : 2000 m <sup>2</sup> |

**Opis:**

Barban okolica, autentična kamena kuća s bazenom (50 m<sup>2</sup>) i ljetnom kuhinjom. Kuća se sastoji od prizemlja i kata ukupne površine 160 m<sup>2</sup>. Sastoji od kuhinje i blagovaone, dnevnog boravka, toaleta, spavaće sobe i kupatila, u prizemlju, te 3 spavaće sobe i 2 kupatila na katu. Kuća ima prostranu okućnicu od cca 2.000 m<sup>2</sup>. Kuća se prodaje u fazi visoke dovršenosti te je novom kupcu prepuštena mogućnost završnog uređenja.

**Dodatne informacije**

|                       |       |
|-----------------------|-------|
| Udaljenost od mora:   | 10 km |
| Udaljenost od plaže:  | 10 km |
| Udaljenost od centra: | 5 km  |
| Godina gradnje:       | 1850  |
| Godina adaptacije:    | 2023  |

**Detalji:**

|                 |                                                  |                   |
|-----------------|--------------------------------------------------|-------------------|
| 1/ Klima uređaj | 2/ Bazen                                         | 3/ Vrt            |
| 4/ Renovirano   | 5/ Cijena se odnosi na trenutno izgrađeno stanje | 6/ Ljetna kuhinja |
| 7/ Okolica      | 8/ Više parkirnih mjesta                         |                   |

**Kontakti:**

Kvintet, Ured Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118