

Informacije o nekretnini:

Kategorija	: Vile
Tip	: Na prodaju
Soba	: 5
Kupaonica	: 4
Spavaće sobe	: 4
Kvadratnih metara	: 300
Okućnica	: 1200 m ²

Opis:

Prekrasna vila s bazenom i pogledom na more na velikoj parceli koja se nalazi u prekrasnom okruženju na mirnoj lokaciji okružena maslinama. Zid je klesan u istarskom kamenu u ovom slučaju ručno klesan rukom starih istarskih majstora dominira u eksterijeru ove prekrasne vile. Za grijanje i hlađenje kuće izabrana je dizalica topline u kombinaciji s podnim grijanjem i ventilkonvektorima a cijeli prostor je klimatiziran. Vanjska stolarija je PVC sa troslojnim staklom punjenje Argon. Vila se sastoji od dvije etaže, prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, kuhinja u rustikalnom stilu sa blagovaonom te direktnim izlazom na vanjsku kuhinju, terasu i bazen. Također, u prizemlju su i dvije spavaće sobe, 2 kupatila, spremište i strojarnica. Iz dnevnog boravka u prizemlju, kuhinje, blagovaonice i spavaće sobe se dolazi direktno na bazen površine 42m² koji je obložen vrhunskom keramikom sa sunčalištem, prostorom za blagovanje i zelenim uređenim travnjakom. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe, 2 kupatila, garderoba i terasa sa koje se pruža divan pogled na prirodu i more. Kuća se grije centralnim podnim grijanjem, ventil konvektorima i kaminom u dnevnom boravku. **Preporuka !**

Dodatne informacije

Udaljenost od mora: 15 km

Detalji:

1/ Klima uređaj	2/ Bazen	3/ Centralno grijanje
4/ Pogled na more	5/ Namješteno	6/ Kamin
7/ Više parkirnih mjesta	8/ Toplinska pumpa	

Kontakti:

Kvintet, Ured Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118