

**Informacije o nekretnini:**

|              |              |
|--------------|--------------|
| Kategorija   | : Vile       |
| Tip          | : Na prodaju |
| Soba         | : 5          |
| Kupaonica    | : 3          |
| Spavaće sobe | : 3          |

**Opis:**

Na prodaju moderna vila prizemica u izgradnji na mirnoj lokaciji, okružena zelenilom, zadnja parcela u građevinskoj zoni, smještena van naselja 100 m od lokalne asfaltirane prometnice. Vila se sastoji od ulaznog prostora, na jednoj strani vile nalaze se 3 prostrane spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i toalet. Prostrani dnevni prostor na drugoj strani kuće uključuje otvoreni tip kuhinje, blagovaonicu i dnevni boravak. Iz dnevnog boravka, kao i iz jedne spavaće sobe, izlazi se na terasu, koja pruža mogućnost opuštanja i uживanja u prekrasnom infinity bazenu od 33 m2. Vila ima garažu sa kotlovnicom i tehničkom sobom koja se može prenamijeniti u spremište.

**Dodatne informacije**

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| Udaljenost od mora:  | 15 km     |
| Udaljenost od plaće: | 15 km     |
| Godina gradnje:      | 2023      |
| Datum završetka:     | 2024 / Q1 |

**Detalji:**

|                 |            |                          |
|-----------------|------------|--------------------------|
| 1/ Klima uređaj | 2/ Bazen   | 3/ Terasa                |
| 4/ Spremište    | 5/ Vrt     | 6/ Prizemnica            |
| 7/ U izgradnji  | 8/ Okolica | 9/ Više parkirnih mjesta |

**Kontakti:**

Kvintet, Ured Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118