

**Informazioni generali:**

Categoria : Terreni edificabili  
Tipo : In vendita  
Metri quadrati : 1011

**Descrizione:**

Terreno edificabile con permesso e vista mare â€“ KaĀĭtelir-Labinci (PoreÄ•) In vendita: terreno edificabile di 1.011 mÂ², situato in una tranquilla strada senza uscita a KaĀĭtelir-Labinci, vicino a Parenzo (PoreÄ•). Grazie alla leggera pendenza, il terreno offre una splendida vista panoramica sul mare. Informazioni principali: Superficie del terreno: 1.011 mÂ² Permesso di costruzione valido Documentazione progettuale completa per una villa di lusso moderna con piscina Infrastrutture (elettricitÄ , acqua) allâ€™ingresso del terreno Il terreno Ä” soggetto a IVA (inclusa nel prezzo) Distanze: Mare: 7 km Parenzo (PoreÄ•): 13 km Rovigno: 45 km Aeroporto di Pola: 60 km Una posizione eccezionale, perfetta per costruire una villa privata di lusso o per un investimento turistico. Prezzo: 290 EUR/mÂ² + IVA = 366.500 EUR

**Informazioni aggiuntive**

Distanza dal mare: 7000  
Distanza dalla spiaggia: 7000

**Dettagli:**

1/ Plot with project 2/ Licenza edilizia 3/ Acqua  
4/ ElettricitÄ 5/ Fognatura

**Contatti:**

Kvintet, Ufficio Parenzo (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118  
Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Źakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118