

Informacije o nepremetini:

Kategorija	: Vile
Tip	: Naprodaj
Ponudba	: Da
Soba	: 4
Kopalnice	: 3
Spalnice	: 3
Kvadratnih metrov	: 170
Velikost zemljišča	: 610 m ²

Opis:

Vila z bazenom z odprtim pogledom na morje. Vila se nahaja le 2 km od morja in najbližjih plaž. Vila ima skupno kvadrato 170 m² in je zasnovana v dveh etažah. V pritličju je odprta kuhinja z jedilnico in dnevno sobo, WC za goste in tehnični prostor. Iz dnevnice je dostop do sončne terase in ogrevanega bazena s slano vodo velikosti 32 m². Ob bazenu je tudi letna kuhinja. V nadstropju so tri spalnice, od katerih ima ena lastno kopalnico, preostali dve spalnici pa imata skupno kopalnico. V prvem nadstropju je terasa 14 m² s udovitim pogledom na morje. Ogrevanje je urejeno s toplotno črpalko in talnim gretjem po celotni hiši, hlajenje pa s klimatskimi napravami v vseh prostorih. Zaradi svoje lege, bližine centra z vsemi potrebnimi vsebinami za življenje in bližine morja je ta vila odlična priložnost za rešitev stanovanjskega vprašanja kot tudi dobra naložba v turistične namene. Hiša se prodaja popolnoma opremljena z dizajnerskim pohištvo in najkvalitetnejšo tehniko.

Dodatne informacije

Oddaljenost od morja:	2000
Oddaljenost od plaže:	2000
Oddaljenost od centra:	5000
Leto izdelave:	2023
Datum dokončanja:	Q3 2024

Detalji:

1/ Klima	2/ ADSL internet	3/ Odlična lokacija
4/ Bazeni	5/ Pogled na morje	6/ Opremljeno
7/ Vrt	8/ Poletna kuhinja	9/ Okolica
10/ Ogrevanje bazena	11/ Toplotna črpalka	12/ Hiša se prodaja s podjetjem (prenos DDV)

Kontakti:

Kvintet, Pisarna Porečje 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Pisarna Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118