

**ObecnÅj informace:**

Kategorie	: OstatnÅ- domy
Typ	: Na prodej
Pokoje	: 3
Koupelny	: 2
LoÅ¼nice	: 2
MetrÅ- ÅtvereÅnÅ-ch	: 90
Pozemek kolem barÅjku	: 78 m2

**Popis:**

Prodaje se dvojna kuÅta stambene povrÅine 90 mÅ<sup>2</sup> u okolici Pule. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, jedna soba, kupaonica, hodnik i ostava. Na meÅu katu je galerija koja moÅe biti radna soba. Na prvom katu je spavaÅta soba s balkonom od 2,5 mÅ<sup>2</sup> i kupaonica. KuÅta se prodaje potpuno namjeÅtena i opremljena. Na katu je u spavaÅtoj sobi laminat, dok su u ostatku kuÅte ploÅice. KuÅta ima dvije klima jedinice, dimnjak, te elektriÅno podno grijanje u spavaÅtoj sobi na katu. Krov je u potpunosti obnovljen prije osam godina. PrikljuÅci za struju i vodu su osigurani, a kuÅta ima i septiÅku jamu te prikljuÅak za telefon ili internet. OkuÅnica od 78 mÅ<sup>2</sup> moÅe se koristiti kao parkiraliÅte za dva automobila ili za uÅivanje u hladovini pod nastreÅnicom. Orijehtacija kuÅte na istok-jug osigurava dovoljno sunÅeve svjetlosti tokom cijelog dana. Za sve zainteresirane za razgledavanje ili dodatne informacije, slobodno nas kontaktirajte.

**DodateÅnÅ© informace**

VzdÅlenost od moÅme:	3500
VzdÅlenost od centru:	3500

**Podrobnosti:**

1/ Klima	2/ Terasa	3/ VybavenÅ©
4/ Balkon	5/ ParkovacÅ- mÅ-sto	

**Kontakty:**

Kvintet, KancelÅjÅ™ PoreÅ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118  
Kvintet, KancelÅjÅ™ Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118