

**ObecnĀj informace:**

Kategorie	: TÁ™ipokojovÁ½ byty
Typ	: Na prodej
Pokoje	: 4
Koupelny	: 2
LoÁ¾nice	: 3
MetrÁ- Ä•tvereÄ•nÄ-ch	: 112
Pozemek kolem barÄjku	: 60 m2

**Popis:**

Prodaje se stan u Puli na Velom vrhu u prizemlju s vrtom 60 m2. Ukupna povrÅjina stana iznosi 111.93 m2, a sam stan je neto povrÅjine 86.21 m2. Stanu pripadaju dva nakkrivena parkina mjesta i spremiÅjite. Stan se sastoji se od ulaznog hodnika, tri spavaÄje sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, toaleta, osatve i terase. Stan se prodaje po principu kljuÄ• u ruke! Oprema stana ukljuÄ•uje klima ureÄ'aj, podno grijanje, PVC vanjsku stolariju, podne obloge soba laminat, podne obloge kupaonice keramiÄ•ke ploÄ•ice, lift... Lokacija; u blizini Åjkola, vrtiÄž, trgovina,..zgrada je udaljena 3 km od pulske Arene i 3 km od plaÄ¾e. Planirani zavrÅjetak gradnje 12/2026.

**DodateÄ•nÄ© informace**

VzdÄjlenost od moÁ™me:	3000
VzdÄjlenost od plaÄ¾e:	3000
VzdÄjlenost od centru:	1500
Datum dokonÄ•enÄ-:	2026 / Q4

**Podrobnosti:**

1/ Klima	2/ AtraktivnÄ-	3/ PodlahovÄ© topenÄ-
4/ Terasa	5/ Pohled k moÁ™Ä-	6/ Prostor na sklÄ-zenÄ-
7/ Zahrada	8/ GarÄjÄ¾	9/ StarÄjÄ- novovÄ½stavba
10/ PÁ™edmÄstÄ-		

**Kontakty:**

Kvintet, KancelÄjÁ™ PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, KancelÄjÁ™ Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118