

**ObecnĀj informace:**

Kategorie	: KamennĀ© domy
Typ	: Na prodej
Pokoje	: 6
Koupelny	: 4
LoĀ¼nice	: 4
MetrĀ- ĀtvoreĀnĀ-ch	: 668
Pozemek kolem barĀjku	: 280 m2

**Popis:**

Na prodaju je autohtona kamena vila s bazenom, smjeĀjtena u srcu Istre, u mirnom istarskom selu u blizini Pazina. KuĀĉa povrĀjine 280 mĀ<sup>2</sup> nalazi se na prostranoj okuĀĉnici od 668 mĀ<sup>2</sup>, na kojoj se istiĀe prekrasan bazen povrĀjine 50 mĀ<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s galerijom, kuhinja s blagovaonicom, gostinjski WC, jedna spavaĀĉa soba s vlastitom kupaonicom te izlaz na romantiĀnu natkrivenu terasu s kamenim voltama. Na katu su smjeĀtjene tri prostrane spavaĀĉe sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. UreĀena okuĀĉnica nudi bazen s automatskim sustavom ĀiĀĉjenja, sunĀaliĀite, natkrivenu terasu, vanjski kamin, spremiĀite i ljetnu kuhinju. KuĀĉa je izvorno izgraĀena 1886. godine, a potpuno je renovirana 2017. godine, uz posebnu paĀ¼nju posveĉenu oĀuvanju autohtonih detalja poput kamenih volta, drvenih greda i visokih stropova. Istovremeno je opremljena suvremenim sadrĀajima koji pruĀaju potpunu udobnost stanovanja i boravka.

**DodateĀnĀ© informace**

VzdĀjlenost od moĀ <sup>TM</sup> e:	30000
VzdĀjlenost od plĀjĀ¼e:	30000
LĀ©to vystavenĀ-:	1886
Datum opravovĀjnĀ-:	2017

**Podrobnosti:**

1/ Klima	2/ BazĀ©n	3/ CentrĀlnĀ- ohĀ <sup>TM</sup> Ā-vĀjnĀ-
4/ Terasa	5/ Prostor na sklĀ-zenĀ-	6/ VybavenĀ©
7/ Zahrada	8/ OkolĀ-	9/ DvĀ parkovacĀ- mĀ-sta
10/ Krb		

**Kontakty:**

Kvintet, KancelĀjĀ<sup>TM</sup> PoreĀ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, KancelĀjĀ<sup>TM</sup> Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118