KAMENNÃ½ DÅ¯M NA PRODEJ SOVINJAK BUZET 219 000 EUR ID: 3660

ObecnÃ¡ informace:

Kategorie	: KamennÃ© domy
Typ	: Na prodej
Pokoje	: 3
Koupelny	: 2
LoÅ¾nice	: 2
MetrÅ¯ Ä•tvereÄ•nÃ-ch	: 89
Pozemek kolem barÃ¡ku	: 197 m2

Popis:

Buzet â€“ Sovinjak | Renovirana istarska kamena kuÄ‡a U mirnom istarskom naselju Sovinjak, nedaleko od Buzeta, prodaje se renovirana kamena kuÄ‡a smjeÅ¡tena na parceli površine 197 mÂ², okruÅ¾ena zelenilom, livadama i tradicionalnim istarskim suhozidima. KuÄ‡a ukupne stambene površine 89 mÂ² prostire se na dvije etaÅ¾e. U prizemlju se nalaze dvije spavaÄ‡e sobe, svaka ureÄ‘ena s posebnom paÅ¾njom i vlastitim karakterom, idealne za obiteljski boravak, smjeÅ¡taj gostiju ili opuÅ¡tanje. Na raspolaganju je i moderno ureÄ‘ena kupaonica, skladno uklopljena u tradicionalni ambijent kuÄ‡e. Unutarnjim stubiÅ¡tem dolazi se na kat, gdje se nalazi prostrani dnevni prostor s kaminom, kuhinjom i blagovaonicom, osmiÅ¡ljen kao ugodno mjesto za druÅ¾enje i opuÅ¡tanje. KuÄ‡a je obnovljena s posebnom paÅ¾njom prema izvornim materijalima i autentiÄ•nim detaljima. Prirodni kamen, drvene grede i tradicionalne Å¡kure Ä•uvaju njezin izvorni istarski karakter, dok suvremeni sadrÅ¾aji osiguravaju udobnost potrebnu za cjelogodiÅ¡nje stanovanje. Dodatnu vrijednost nekretnini daje i poljoprivredno zemljiÅ¡te površine 359 mÂ² smjeÅ¡teno svega nekoliko metara od kuÄ‡e.

DodateÄ•nÃ© informace

VzdÃ¡lenost od moÅ™e:	35000
VzdÃ¡lenost od plÃ¡Å¾e:	35000
LÃ©to vystavenÃ-:	1920
Datum opravovÃ¡nÃ-:	2026

Podrobnosti:

1/ Klima	2/ Terasa	3/ VybavenÃ©
4/ Zahrada	5/ RenovovanÃ½	6/ OkolÃ-
7/ DvÄ› parkovacÃ- mÃ-sta		

Kontakty:

Kvintet, KancelÃ¡Å™ PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, KancelÃ¡Å™ Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118