

Obećnâ informace:

Kategorie	: Vily
Typ	: Na prodej
Pokoje	: 6
Koupelny	: 4
Ložnice	: 4
Metr ² - tvereňnâch	: 364
Pozemek kolem barâku	: 500 m ²

Popis:

Na prodaju ekskluzivna moderna samostojeća kuća višekatnica u mirnom naselju u blizini Rovinja. KUĆA SE SASTOJI OD TRI NADZEMNE ETA^{1/2}E I PODRUMA: - PODRUM kuće se sastoji od: kotlovnice, sobe, skladišta, velike konobe sa kaminom, kupaonice, stepeništa i hodnika- priložen tlocrt. - PRIZEMLJE kuće se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka sa kaminom, kuhinje, ostave, sobe, kupaonice i stepeništa-priložen tlocrt. - PRVI KAT kuće se sastoji od: hodnika, tri spavaće sobe od koje je jedna master room sa garderobom kupaonicom i terasom, kupaonica i stepeništa-priložen tlocrt. - DRUGI KAT kuće se sastoji od: stepeništa, relax zone, sa tuš kabinom i wc-om, te prekrasnom terasom od 70 m² i panoramskim pogledom. - Bazen, grijani, 30 m² - Vanjska kuhinja i roštilj - Parking za 5 automobila - Sva stolarija na objektu je aluminijska Schuco sa ugradnim kutijama Roltek i roletama na elektro pogon - Ograde na kući su staklene sa aluminijskim vodilicama - Grijanje/hlađenje u svim prostorijama je napravljeno podno grijanje, ugradne fan coil jedinice za grijanje i hlađenje, u toaletima i na stepenistu još se nalaze i radijatori - Elektroinstalacijemart house, KNX sustav za upravljanje svom opremom, grijanje/hlađenje, portun, kotlovnica, rasvjeta, bazen, videonadzor, protuprovalna vrata

Dodatečne informace

Vzdâlenost od mora TM :	2000
Vzdâlenost od plaže:	2000
Vzdâlenost od centru:	2000
Lâto vystavenâ:	2021

Podrobnosti:

1/ Klima	2/ Bazâon	3/ Centrálnâ- ohâ TM -vâjnâ-
4/ Superluksuznâ-	5/ Dvâ terasy	6/ Prostor na sklâ-zenâ-
7/ Zahrada	8/ Konoba	9/ Starâ- novovâ ^{1/2} stavba
10/ Novâ vybudovâjnâ	11/ Jacuzzi	12/ Vâ-ce parkovacâch mâ-st
13/ Tepelnâ - âerpadlo		

Kontakty:

Kvintet, KancelâTM Poreâ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
 Kvintet, KancelâTM Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118