

**ObećnĀ informace:**

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| Kategorie             | : Vily      |
| Typ                   | : Na prodej |
| PřĀležitost           | : Ano       |
| Pokoje                | : 4         |
| Koupelny              | : 4         |
| Ložnice               | : 3         |
| MětrĀtvereĀnĀch       | : 160       |
| Pozemek kolem barĀĵku | : 600 m2    |

**Popis:**

Prekrasna kuĀta s tri spavaĀe sobe i 3 kupaonice koja se sastoji od prizemlja i kata ukupne stambene povrĀine 160 m2. Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka sa izlazom na terasu bazena, blagovaonice i potpuno opremljene kuhinje, a tu se nalazi i gostinjski wc te ostava. Kat predstavlja noĀni dio sa tri spavaĀe sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Dvije spavaĀe sobe imaju izlaz na balkon sa kojega se pruĀa lijepi pogled na okolno zelenilo i prirodu a u svakoj spavaĀtoj sobi kao i u dnevnom dijelu postavljeni su klima ureĀaji. Osim klime, u dnevnom prostoru nalazi se i lijepi zatvoreni kamin na drva. OkuĀnica je ukupne kvadrature 600 m2 u potpunosti je ograĀena i ureĀena. Osiguran je parking za dva automobila, lijepa natkrivena ljetna kuhinja s pogledom na bazen i okuĀnicu, te bazen veliĀine 32 m2.

**DodateĀnĀ informace**

|                      |       |
|----------------------|-------|
| VzdĀlenost od moĀte: | 9000  |
| VzdĀlenost od plĀĀe: | 15000 |
| LĀto vystavenĀ:      | 2021  |

**Podrobnosti:**

|                          |                    |            |
|--------------------------|--------------------|------------|
| 1/ Klima                 | 2/ BazĀn           | 3/ Terasa  |
| 4/ Prostor na sklĀ-zenĀ- | 5/ VybavenĀ        | 6/ Zahrada |
| 7/ LetnĀ- kuchynĀ        | 8/ NovĀ vybudovĀnĀ | 9/ OkolĀ-  |
| 10/ DvĀ parkovacĀ- mĀsta | 11/ Krb            |            |

**Kontakty:**

Kvintet, KancelĀĀ PoreĀ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, KancelĀĀ Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118