

ObećnĀĵ informace:

Kategorie	: KamennĀ© domy
Typ	: Na prodej
Pokoje	: 5
Koupelny	: 3
LoĀ¼nice	: 4
MetrĀĀ-tvereĀĀnĀ-ch	: 165
Pozemek kolem barĀĵku	: 390 m2

Popis:

KuĀĵa je graĀĕna 1950 god. a kompletno i moderno renovirana 2018 g.. Vila povrĀĵine 165 m2 smjeĀĵtena je ureĀĕenom zemljiĀĵtu povrĀĵine 396 m2. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, blagovaona, kuhinja koja ima izlaz na natkrivenu terasu i ljetnu kuhinju, spavaĀĵa soba i kupaona. Vanjskim se stubiĀĵtem dolazi na prvi kat u kojem se nalaze joĀĵ tri spavaĀĵe sobe i dvije kupaone sa prostranom i natkrivenom terasom sa pogledom na bazen i prirodu kojom je kuĀĵa okruĀ¼ena. Svaka prostorija ima klimu inverter, televiziju, komarnike na prozorima i svijetlo po kuĀĵi koje moĀ¼e biti namjeĀĵteno kao automatsko svjetlo na senzore. Grijanje kuĀĵe je omoguĀĵeno i naknadnu instalaciju peĀĵi na pelete ili drva. KuĀĵa je zaĀĵtiĀĵena alarmom, video nadzorom, senzorima za detekciju dima i vatre i sefom, te je na oba dva kata instaliran video parafon. UreĀĕena okuĀĵnica sa mozaik bazenom od 32 m2, vrtnom kuĀĵicom od 9m2, travnjak s automatskim navodnjavanjem i raznolikim biljem te grill zona . Uz kuĀĵu se nalazi dodatno zemljiĀĵte 94 m2 koje se naknadno moĀ¼e ograditi za parking. Vila je spoj modernog i rustikalnog stila, kompletno je namjeĀĵtena i kao takva se prodaje. Idealna investicija za najam ili Ā¼ivot.

DodateĀĀnĀ© informace

VzdĀĵlenost od moĀĴme:	5000
VzdĀĵlenost od plĀĵĀ¼e:	5000
VzdĀĵlenost od centru:	5000
LĀ©to vystavenĀĀ-	1950
Datum opravovĀĵnĀĀ-	2018

Podrobnosti:

1/ Klima	2/ BazĀ©n	3/ DvĀĵ terasy
4/ Prostor na sklĀĵenĀĀ-	5/ VybavenĀĀ©	6/ Zahrada
7/ LetnĀĀ- kuchynĀĀ	8/ OkolĀĀ-	9/ PoplaĀĵnĀĵ
10/ Video dozor	11/ VĀĀ-ce parkovacĀĀ-ch mĀĀ-st	

Kontakty:

Kvintet, KancelĀĵĀĴ™ PoreĀ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, KancelĀĵĀĴ™ Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118