

Obeční informace:

Kategorie	: Třípokojová ½ byty
Typ	: Na prodej
Koupelny	: 3
Ložnice	: 4
Metrů čtverečních	: 166
Patro	: 4

Popis:

Prekrasni prostrani dvosoban stan u centru Pule koji se sastoji od 4 spavaće sobe i tri kupaoalice. Parking mjesta i ostave kupuju se zasebno te se pridodaju kvadraturi stana po zakonskom koeficijentu. Zgrada će imati demit fasadu debljine 10 cm, PVC stolarija u antracit boji s dvoslojnim staklom, LOW-E premazom stakla i punjena plinom argonom, Termo blok će biti debljine 25 cm, termoizolacija ravnog krova stirodurom debljine 10 cm. Svaki stan će imati klima uređaj inverter 3,5 kW, roletne, parafon, utičnice i prekidači, satelitska i zemaljska antena, električno podno grijanje u kupatilu, kupaoalski namještaj, bojler, keramika u svim prostorijama osim spavaćih soba, laminat u spavaćim sobama, protuprovalna vrata. Dodatna oprema uz nadoplatu: komarnici (120,00 €/m2 otvora _ minimalna obraćunska mjera 1 m2), električno podno grijanje u ostalim prostorijama (mogućnost prije ugradnje podloge _ približno 3.000,00 €), električne roletne na staklenim stijenama (2 motora, cijena 3.000,00 kn za staklenu stijenu, 200,00 € za balkonska vrata). Dosta stanova je već rezervirano da vam preporučamo da odmah dođete odabrati stan jer je sad cijena najpovoljnija i još uvijek ima stanova za izabrati s obzirom na želje.

Dodatne informacije

Vzdajlenost od mora:	800
Leto vystaven:	2024
Datum dokončanja:	6 / 2024

Podrobnosti:

1/ Klima	2/ Plyn	3/ Vybavení lokace
4/ Satelitní TV	5/ Terasa	6/ Prostor na sklazení
7/ Nový vybudován	8/ Centr	9/ Kupující - neplatí daň z převodu nemovitosti
10/ Dvůr parkování - místo		

Kontakty:

Kvintet, Kancelář Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kancelář Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118