

Kategorie	: Vily
Typ	: Na prodej
Pokoje	: 6
Koupelny	: 5
Ložnice	: 4
Metrů čtverečních	: 246
Pozemek kolem budovy	: 900 m ²

Izuzetna vila u neposrednoj blizini Poreč•a i mora na odli•noj lokaciji. Ova prekrasna vila u izgradnji prostire se na dvije eta•e. U prizemlju nalazi se spava•ta soba s kupatilom, dnevni boravak sa kuhinjom s open space konceptom iz kojeg se izlazi na prostranu terasu i bazen. Na drugom katu nalaze se tri spava•te sobe sa en-suite kupatilima. Svaka spava•ta soba na gornjem katu ima vlastitu natkrivenu terasu s koje se prostire otvoreni pogled na more. Vila •te imati toplinsku pumpu, odli•nu izolaciju te grijanje bazena. Odli•na nekretnina za •ivot ili iznajmljivanje.

VzdãĽlenost od moÅ™me:	6000
VzdãĽlenost od plãĽãĽe:	6000
VzdãĽlenost od centru:	1000
LãĽto vystavenãĽ:	2023
Datum dokonãĽenãĽ:	2024 /02

1/ ADSL Ď, Ď½Ň, ĎμŇ€Ď½ĎμŇ,	2/ VĀ½bornĀj lokace	3/ BazĀ©n
4/ AtraktivnĀ-	5/ PodlahovĀ© topenĀ-	6/ SuperluksuznĀ-
7/ DvĀ› terasy	8/ Pohled k moĀ™Ā-	9/ Prostor na sklĀ-zenĀ-
10/ VybavenĀ©	11/ Posilovna	12/ AutomatickĀ© zavlaĀ¼ovĀjnĀ- zahrady
13/ NovĀ› vybudovĀjnĀ©	14/ RodinnĀ½ dĀ™m	15/ PoplaĀjnĀj
16/ OhĀ™ev bazĀ©nu	17/ Video dozor	18/ DvĀ› parkovacĀ- mĀ-sta
19/ Gril	20/ TepelnĀ© Ā•erpadlo	21/ Parkety

Kvintet, Kancelarija™ Poreč• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, Kancelarija™ Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118