

ObećnĀ informace:

Kategorie	: Vily
Typ	: Na prodej
Pokoje	: 5
Koupelny	: 4
LoĀnice	: 4
MetrĀ ĀtvereĀnĀ-ch	: 270
Pozemek kolem barĀku	: 1010 m ²

Popis:

Prodaje se prostrana ali vrlo intimna vila u selu u blizini Brtonigle i Novigrada. Pravi je spoj moderne arhitekture i temelja stare kamene kuĀe. Inkorporiranjem kamenih ruĀevina u funkcionalne dijelove ove moderne kuĀe, ona je postala potpuno utopljena u mikrolokaciju i Ā“ doslovno Ā“ jedinstvena. Lokacija nekretnine je idiliĀna, a veliĀina cijele parcele iznosi 1010 Āetvornih metara. KuĀa je okruĀena zelenilom, a na imanju se nalaze 100-godiĀnja stabla hrasta i murve, kao i ostalo mediteransko raslinje poput masline, Āipka, smokve i dr. Ā to se pogleda iz kuĀe tiĀe, moĀete odabrati svoj omiljeni Ā“ more, vinograde ili maslinike koji okruĀuju parcelu. VeliĀina interijera prelazi 270 Āetvornih metara. S Āetiri spavaĀe sobe Ā“ svaka sa svojom kupaonicom, velikim otvorenim prostorom za kuhinju i blagovaonicu, vrlo prostranim dnevnim boravkom i dvije galerije na katu, najupeĀatljiviji kutak kuĀe je unutarnji wellness s vanjskim dnevnim boravkom. Ali pravi dragulji nalaze se vani - svima omiljena ljetna kuhinja, dvije terase, sunĀaliĀte i potpuno jedinstveni bazen. Bazen je izgraĀen na temeljima ruĀevina stare kamene kuĀe Āito ga Āini kao da je dio prirode, potpuno uronjen u okoliĀ. Vila se prodaje kao projekt i kupac plaĀa radove po fazama izgradnje te moĀe po Āelji birati odreĀene materijale.

DodateĀnĀ informace

VzdĀlenost od moĀme:	8000
VzdĀlenost od plĀĀe:	8000
VzdĀlenost od centru:	8000

Podrobnosti:

1/ Pozemek ze projektem	2/ BazĀn	3/ BĀlou cestou
4/ Zahrada	5/ OkolĀ-	6/ Krb

Kontakty:

Kvintet, KancelĀĀ™ PoreĀ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, KancelĀĀ™ Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118