

**Allgemeine Informationen:**

Kategorie	: Steinhäuser
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 2
Badezimmer	: 1
Schlafzimmer	: 1
Quadratmeter	: 65
Grundstückfläche	: 400 m <sup>2</sup>

**Beschreibung:**

Ein freistehendes Steinhaus mit beheiztem Pool, komplett renoviert im Jahr 2015. Ideal für 2+1 Personen. Das Schlafzimmer ist als Loft gestaltet und hat direkten Zugang zum Badezimmer und zur Terrasse. Das Grundstück ist von einer 2 Meter hohen Steinmauer umgeben und bietet vollständige Privatsphäre. Im Hof befinden sich ein beheizter Pool und eine teilweise überdachte Terrasse mit wunderschönem Blick auf Motovun. Das Haus ist mit Klimaanlage, Holzofen, Satellitenantenne und finnischer Sauna ausgestattet. Das Interieur ist mit Designer-Möbeln eingerichtet. Neben dem Haus gibt es einen Parkplatz für bis zu drei Autos sowie ein kleines Steinhaus, das derzeit als Abstellraum dient.

**Weitere Informationen**

Entfernung vom Meer:	20000
Entfernung vom Strand:	20000
Entfernung vom Zentrum:	4500
Baujahr:	1920
Erneuerungsdatum:	2022

**Einzelheiten:**

1/ Klimaanlage	2/ Schwimmbad	3/ Fußbodenheizung
4/ Abstellraum	5/ Ausgestattet	6/ Garten
7/ Renoviert	8/ Sauna	9/ Freistehendes Haus
10/ Zwei Parkplätze	11/ Schornstein	

**Kontakte:**

Kvintet, Bāro Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefon +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Bāro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefon +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118