

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: Villen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 5
Badezimmer	: 5
Schlafzimmer	: 4
Quadratmeter	: 174
Grundstückfläche	: 1200 m ²

Beschreibung:

Diese Villa befindet sich in der Nähe von Labin und Rabac in einer schönen und ruhigen Umgebung. Die geräumige Villa ist auf 2 Etagen gebaut, obwohl es vom Pool aus aussieht, als ob es nur ein Stockwerk gäbe. Die Villa wurde im traditionellen istrischen Stil in Stein und in einem wunderschönen minimalistischen Stil gebaut. Die Küche und das Wohnzimmer haben einen direkten Blick auf den Pool sowie ein Schlafzimmer mit Bad, welches eine Ausgangstür zum Pool hat. Die anderen drei Schlafzimmer haben eigene Bäder und sie befinden sich im Erdgeschoss. Die Villa ist modern mit den neuesten Standards der Fußbodenheizung und einer Wärmepumpe zum Kühlen und Heizen eingerichtet, die auch den Pool beheizt.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	12000
Entfernung vom Strand:	12000
Entfernung vom Zentrum:	4000
Baujahr:	2015

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ Schwimmbad	3/ Attraktiv
4/ Fußbodenheizung	5/ Abstellraum	6/ Ausgestattet
7/ Garten	8/ Umgebung	9/ Der Käufer bezahlt keine Erwerbssteuer
10/ Sicherheitsalarm	11/ Poolheizung	12/ Zwei Parkplätze
13/ Grill	14/ Wärmepumpe	15/ Haus wird mit Firma verkauft (MwSt.-Überweisung)

Kontakte:

Kvintet, Boro Pore 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Boro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118