

**Allgemeine Informationen:**

Kategorie	: Häuser mit Pool
Typ	: Zu verkaufen
Badezimmer	: 4
Schlafzimmer	: 6
Quadratmeter	: 250
Grundstückfläche	: 5500 m <sup>2</sup>

**Beschreibung:**

Einfamilienhaus mit zwei Wohneinheiten in Zentralistrien. Das Haus ist wie folgt aufgeteilt: Das Erdgeschoss besteht aus einem Eingangsbereich mit Flur, Küche mit Essbereich, Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, drei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem WC und Abstellraum. Im Obergeschoss befindet sich eine exact gleiche Wohnung. Das Haus wird voll möbliert verkauft und verfügt über eine Gaszentralheizung. Das Grundstück verfügt über eine Sommerküche mit WC, Schwimmbad und ein zusätzliches Gebäude, das als Garage dienen kann oder umgebaut werden kann mit etwa 150m<sup>2</sup>. Das Grundstück hat auf zwei Zufahrten, somit kann die Garage als separates Objekt abgetrennt werden kann.

**Weitere Informationen**

Entfernung vom Meer:	25000
Entfernung vom Strand:	25000
Entfernung vom Zentrum:	6000
Baujahr:	1975

**Einzelheiten:**

1/ Klimaanlage	2/ Zentralheizung	3/ Ausgestattet
4/ Garage	5/ Sommerküche	6/ Kellergrube
7/ Schornstein	8/ Keller	

**Kontakte:**

Kvintet, Büro Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Büro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118