

**Allgemeine Informationen:**

Kategorie	: Villen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 8
Badezimmer	: 7
Schlafzimmer	: 7
Quadratmeter	: 400
Grundstückfläche	: 1200 m <sup>2</sup>

**Beschreibung:**

Renoviertes und wunderschön ausgestattetes Ferienhaus in der Nähe von Kastelir. Das Haus besteht aus zwei Wohneinheiten, von denen jede einen separaten Eingang hat. Die Gesamtfläche des Hauses beträgt 400qm und des Grundstücks 1200qm. Das Erdgeschoss des größeren Hauses besteht aus Wohnzimmer mit Küche, Esszimmer, Schlafzimmer mit Bad und WC. Im Obergeschoss befinden sich drei weitere Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad. Im Untergeschoss befindet sich Wellnessbereich mit Sauna, Whirlpool und Dusche. Das kleinere Haus besteht aus Küche mit Essbereich, Wohnzimmer, Schlafzimmer mit Bad und WC. Im ersten Stock befinden sich zwei weitere Schlafzimmer und ein Badezimmer. Vor der Villa befindet sich ein 50 qm großer Pool mit Jacuzzi, überdachte Terrasse und Sommerküche sowie 4 Parkplätze. Das Haus ist voll klimatisiert und wird mobil verkauft.

**Weitere Informationen**

Entfernung vom Meer:	12000
Entfernung vom Strand:	12000
Baujahr:	1926
Erneuerungsdatum:	2019

**Einzelheiten:**

1/ Klimaanlage	2/ Schwimmbad	3/ Satelliten-TV-Anschluss
4/ Attraktiv	5/ Luxuriöses	6/ Renoviert
7/ Sprinkleranlage	8/ Umgebung	9/ Freistehendes Haus
10/ Whirlpool	11/ Mehrere Parkplätze	12/ Geldschrank

**Kontakte:**

Kvintet, Břro Porec 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118  
 Kvintet, Břro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118