LUXUSVILLA MIT PANORAMABLICK AUF DAS MEER 1 350 000 EUR ID: 2843

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: Villen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 6
Badezimmer	: 5
Schlafzimmer	: 4
Quadratmeter	: 246
GrundstÃ¼ckflÃ¤che	: 900 m^2

Beschreibung:

Eine auÃŸergewÃ¶hnliche Villa in unmittelbarer NÃ¤he von PoreÄ• und dem Meer in ausgezeichneter Lage. Diese wunderschÃ¶ne im Bau befindliche Villa erstreckt sich Ã¼ber zwei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich ein Schlafzimmer mit Bad, ein Wohnzimmer mit KÃ¼che mit offenem Raumkonzept, von dem aus Zugang zu einer groÃŸzÃ¼gigen Terrasse und einem Swimmingpool besteht. Auf der zweiten Etage befinden sich drei Schlafzimmer mit en-suite Badezimmern. Jedes Schlafzimmer im Obergeschoss verfÃ¼gt Ã¼ber eine eigene Ã¼berdachte Terrasse mit freiem Blick auf das Meer. Die Villa wird Ã¼ber eine WÃ¤rmepumpe, eine hervorragende Isolierung und eine Poolheizung verfÃ¼gen. Tolle Immobilie zum Wohnen oder Mieten.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	6000
Entfernung vom Strand:	6000
Entfernung vom Zentrum:	1000
Baujahr:	2026

Einzelheiten:

1/ ADSL internet	2/ Attraktive Position	3/ Schwimmbad
4/ Attraktiv	5/ FuÃŸbodenheizung	6/ LuxuriÃ¶ses
7/ Zwei Terrassen	8/ Blick aufs Meer	9/ Abstellraum
10/ Ausgestattet	11/ Fitnessraum	12/ Sprinkleranlage
13/ Neubau	14/ Freistehendes Haus	15/ Sicherheitsalarm
16/ Poolheizung	17/ VideoÃ¼berwachung	18/ Zwei ParkplÃ¤tze
19/ Grill	20/ WÃ¤rmepumpe	21/ Parkett

Kontakte:

Kvintet, BÃ¼ro PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, BÃ¼ro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118