

**Allgemeine Informationen:**

Kategorie	: Häuser mit Pool
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 4
Badezimmer	: 3
Schlafzimmer	: 3
Quadratmeter	: 155
Grundstückfläche	: 1030 m <sup>2</sup>

**Beschreibung:**

Ausgezeichnetes einstäckiges Haus auf einem großen Grundstück in der Nähe von Tinjan. Das 115 m<sup>2</sup> große Haus besteht aus einer Eingangshalle, einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Flur, zwei Schlafzimmern mit eigenem Bad, einer Toilette, einem Abstellraum und einer Terrasse. Neben dem Haus befindet sich ein Nebengebäude von 40 m<sup>2</sup>, das an unterschiedliche Bedürfnisse angepasst werden kann. Das Haus wird komplett fertig ohne Möbel verkauft.

**Weitere Informationen**

Entfernung vom Meer:	25000
Entfernung vom Strand:	25000
Entfernung vom Zentrum:	5000
Baujahr:	2025
Fertigstellungstermin:	2025 /Q4

**Einzelheiten:**

1/ Klimaanlage	2/ Schwimmbad	3/ Fußbodenheizung
4/ Terrasse	5/ Abstellraum	6/ Garten
7/ Einstäckiges Haus	8/ Sommerküche	9/ Umgebung
10/ Zwei Parkplätze	11/ Wärmepumpe	

**Kontakte:**

Kvintet, Boro Porec 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Boro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118