ZWEI-ZIMMER-WOHNUNG ZUM VERKAUF PULA 170 000 EUR ID: 3016

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: 2 Zimmer Wohnungen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 3
Badezimmer	: 1
Schlafzimmer	: 2
Quadratmeter	: 58
Stock	: 2

Beschreibung:

SchÃ¶ne Wohnung mit zwei Schlafzimmern, 4 km vom Zentrum von Pula entfernt. Es wird eine hochwertige Konstruktion sein. Beim Bau werden hochwertige Materialien verwendet. Die Wohnung befindet sich im zweite Stock und besteht aus einer Eingangshalle, zwei Schlafzimmern, einer KÃ¼che mit Wohnzimmer, einem Badezimmer, einer Loggia, einem Parkplatz. Alle wichtigen Annehmlichkeiten sind in der NÃ¤he. Die Entfernung zum Meer und zum Strand betrÃ¤gt 3,5 km. Die Wohnungen werden mit erstklassiger QualitÃ¤tskeramik ausgestattet, bei der der Kunde die MÃ¶glichkeit hat, zwischen verschiedenen Designs und Farben zu wÃ¤hlen. PVC-Tischlerei mit Moskitonetzen und auch die Innenschreinerei wird von auÃŸergewÃ¶hnlicher QualitÃ¤t sein. Zum Heizen und KÃ¼hlen sind Klimaanlagen vorgesehen, die in jedem Raum (Wohnzimmer und alle Schlafzimmer) installiert werden. Die Badezimmer werden komplett ausgestattet geliefert. Zu jeder Wohnung gehÃ¶rt ein Parkplatz, zu den Wohnungen im Erdgeschoss gehÃ¶rt auch ein Gartenanteil. Der geplante Baubeginn ist im FrÃ¼hjahr 2024, die Fertigstellung der Arbeiten ist fÃ¼r Ende 2025 geplant. Derzeit ist der Preis gÃ¼nstig und mit fortschreitenden Arbeiten wird der Preis steigen.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	4000
Entfernung vom Strand:	4000
Entfernung vom Zentrum:	4000
Baujahr:	2024
Fertigstellungstermin:	2027

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ Terrasse	3/ Im Bau
4/ Umgebung	5/ Der KÃ¤ufer bezahlt keine Erwerbssteuer	6/ Parkplatz

Kontakte:

Kvintet, BÃ¼ro PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, BÃ¼ro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118