

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: Villen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 5
Badezimmer	: 4
Schlafzimmer	: 4
Quadratmeter	: 150
GrundstÄ¼ckflÄ¼che	: 1430 m ²

Beschreibung:

Ein schÄ¶nes groÄ¶es Haus mit Swimmingpool in einem malerischen und ruhigen Dorf, das die perfekte Kombination aus Komfort und natÄ¼rlicher Umgebung bietet. Dieses Anwesen liegt am Rande des Dorfes, nur 5 Autominuten von einer grÄ¶Ä¶eren Stadt entfernt, die alle notwendigen Einrichtungen wie eine Schule, einen Kindergarten, ein Postamt, eine Apotheke, ein Restaurant und ein CafÄ© bietet, und bietet einfachen Zugang zu den alltÄ¼glichen BedÄ¼rfnissen. StÄ¼dte wie PoreÄ•, Vrsar und das Meer sind nur 15 Autominuten entfernt und bieten die MÄ¶glichkeit, die SchÄ¶nheit der KÄ¼ste zu genieÄ¶en. Dieses Haus befindet sich auf einem gerÄ¶umigen eingezÄ¶unten GrundstÄ¼ck von 1430 m², wÄ¶hrend das Haus selbst 150 m² FlÄ¼che umfasst. Die Struktur des Erdgeschosses und des ersten Stocks bietet Komfort und FunktionalitÄ¶t und bietet separate Einheiten fÄ¼r PrivatsphÄ¶re und Bequemlichkeit. Im Erdgeschoss haben wir ein gerÄ¶umiges Wohnzimmer und eine KÄ¼che in einem offenen Raumkonzept sowie zwei Schlafzimmer, von denen eines direkten Zugang zum wunderschÄ¶nen Hof hat, und ein Badezimmer und eine Toilette. Im ersten Stock befinden sich ein Wohnzimmer, eine KÄ¼che und ein Esszimmer sowie ein Wohnzimmer mit offenem Raumkonzept und zwei Schlafzimmern, von denen eines eine Terrasse mit herrlichem Blick auf die Natur hat, sowie ein Badezimmer und eine Toilette. Das Haus ist mit einer Heizung und einer Klimaanlage ausgestattet, die fÄ¼r das mediterrane Klima ausreicht, um das Haus im Winter warm und im Sommer angenehm zu halten. Im groÄ¶en Garten erwartet Sie ein gerÄ¶umiger Swimmingpool mit Sonnenbereich, der ein idealer Ort zum Entspannen und fÄ¼r geselliges Beisammensein ist. Neben dem Pool befindet sich ein groÄ¶er Grill, der sich perfekt fÄ¼r Familien- und Freundestreffen eignet. Umgeben von Natur bietet dieser Garten eine friedliche Oase, die entspannende Momente verspricht. Diese Immobilie stellt eine hervorragende MÄ¶glichkeit zum Mieten sowie zum Wohnen dar. Mit einer Kombination aus Komfort, ZweckmÄ¶Ä¶igkeit und der SchÄ¶nheit der Natur bietet dieses Haus die perfekte Wohn- oder GeschÄ¶ftsmÄ¶glichkeit in einer wunderschÄ¶nen Umgebung.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	15000
Entfernung vom Strand:	15000
Baujahr:	2012

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ Schwimmbad	3/ Zwei Terrassen
4/ Ausgestattet	5/ Garten	6/ Wohnblock
7/ Umgebung	8/ Grill	9/ Mehrere ParkplÄ¶tze

Kontakte:

Kvintet, BÄ¼ro PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Bã¼ro Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118,
+385.91.4930.118