VILLA ZU VERKAUFEN SVETVINÄ•ENAT 545 000 EUR ID: 3200

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: Villen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 4
Badezimmer	: 3
Schlafzimmer	: 3
Quadratmeter	: 149
GrundstÃ¼ckflÃ¤che	: 740 m^2

Beschreibung:

Ein schÃ¶nes einstÃ¶ckiges Haus unweit des malerischen SvetvinÄ•ent. Das Haus verfÃ¼gt Ã¼ber ein offenes Wohnzimmer und eine KÃ¼che mit einem charmanten Kamin. GroÃŸe Aluminium-SchiebewÃ¤nde ermÃ¶glichen den Zugang zum Swimmingpool und zum Sonnenbereich mit einer FlÃ¤che von 32 m2. Es verfÃ¼gt auÃŸerdem Ã¼ber eine Ã¼berdachte SommerkÃ¼che im Freien sowie eine GÃ¤stetoilette und einen Abstellraum. Im Erdgeschoss befinden sich drei gerÃ¤umige Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern. Das Haus hat eine NettoflÃ¤che von ca. 148 m2, die GrundstÃ¼cksflÃ¤che betrÃ¤gt 742 m2. In allen RÃ¤umen ist eine elektrische FuÃŸbodenheizung installiert, Klimaanlagen zum KÃ¼hlen und Heizen sowie eine Installation fÃ¼r Sonnenkollektoren. Die Umgebung wird gemÃ¤ÃŸ den Renderings mit automatischer BewÃ¤sserung, Gras, grÃ¼nen ZÃ¤unen und BÃ¼schen gestaltet. Das Haus wird mit automatischer TorÃ¶ffnung eingezÃ¤unt und es stehen drei ParkplÃ¤tze zur VerfÃ¼gung.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	15000
Entfernung vom Strand:	15000
Baujahr:	2023
Fertigstellungstermin:	2024

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ Schwimmbad	3/ FuÃŸbodenheizung
4/ Terrasse	5/ Garten	6/ Im Bau
7/ Umgebung	8/ Mehrere ParkplÃ¤tze	

Kontakte:

Kvintet, BÃ¼ro PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, BÃ¼ro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118