

**Allgemeine Informationen:**

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Kategorie        | : Villen             |
| Typ              | : Zu verkaufen       |
| Zimmer           | : 6                  |
| Badezimmer       | : 4                  |
| Schlafzimmer     | : 4                  |
| Quadratmeter     | : 269                |
| Grundstückfläche | : 836 m <sup>2</sup> |

**Beschreibung:**

Die Villa liegt in einem ruhigen Dorf unweit von Barban, nur 2 km vom Meer entfernt. Die Villa besteht aus einer Eingangshalle, einem geräumigen Wohnzimmer mit Kamin, einer Küche und einem bequemen Esstisch. Die Villa verfügt über 4 geräumige Schlafzimmer, jedes mit einem Kleiderschrank und einem eigenen Badezimmer. Der Außenbereich bietet viel Komfort in Form einer überdachten Terrasse mit Möbeln, einem Swimmingpool mit Liegewiese und Dusche sowie einem Steingrill. Ausgestattet mit Fußbodenheizung und Klimaanlage in allen Räumen und wird komplett möbliert verkauft

**Weitere Informationen**

|                        |      |
|------------------------|------|
| Entfernung vom Meer:   | 2000 |
| Entfernung vom Strand: | 2000 |
| Baujahr:               | 2010 |
| Erneuerungsdatum:      | 2022 |

**Einzelheiten:**

|                        |                 |              |
|------------------------|-----------------|--------------|
| 1/ Klimaanlage         | 2/ Schwimmbad   | 3/ Terrasse  |
| 4/ Blick aufs Meer     | 5/ Ausgestattet | 6/ Garten    |
| 7/ Panoramablick       | 8/ Keller       | 9/ Whirlpool |
| 10/ Mehrere Parkplätze |                 |              |

**Kontakte:**

Kvintet, Boro Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Boro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118