HAUS MIT POOL ZU VERKAUFEN TINJAN POREÄ• **550 000 EUR** ID: 3296

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: HÃ¤user mit Pool
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 4
Badezimmer	: 3
Schlafzimmer	: 3
Quadratmeter	: 127
GrundstÃ¼ckflÃ¤che	: 502 m^2

Beschreibung:

Haus mit Pool am Rande eines kleinen Dorfes auf einem GrundstÃ¼ck von 502 mÂ², mit einer WohnflÃ¤che von 127 mÂ². Das Erdgeschoss der Villa umfasst ein gerÃ¤umiges Wohnzimmer mit KÃ¼che und Essbereich, das sich zu einer Terrasse und einem Pool hin Ã¶ffnet. GroÃŸe Fenster schaffen ein GefÃ¼hl von GroÃŸzÃ¼gigkeit und Verbindung mit dem AuÃŸenbereich. Auf dieser Ebene befinden sich auÃŸerdem ein Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine GÃ¤stetoilette und ein Abstellraum. Der erste Stock ist dem Schlafbereich vorbehalten, mit zwei gerÃ¤umigen Schlafzimmern, jedes mit eigenem groÃŸen Badezimmer. Der AuÃŸenbereich mit Pool und einer sorgfÃ¤ltig angelegten SonnenliegeflÃ¤che ist ideal zum Entspannen gestaltet. Die Villa wird "schlÃ¼sselfertig" verkauft.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	16000
Entfernung vom Strand:	16000
Baujahr:	2024
Fertigstellungstermin:	2025 / Q3

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ Schwimmbad	3/ FuÃŸbodenheizung
4/ Terrasse	5/ Garten	6/ Im Bau
7/ Umgebung	8/ Der KÃ¤ufer bezahlt keine Erwerbssteuer	9/ Parkplatz

Kontakte:

Kvintet, BÃ¼ro PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, BÃ¼ro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118