HAUS MIT POOL ZU VERKAUFEN POREÄ• 849 000 EUR ID: 3334

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: HÃ¤user mit Pool
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 4
Badezimmer	: 3
Schlafzimmer	: 3
Quadratmeter	: 159
GrundstÃ¼ckflÃ¤che	: 500 m^2

Beschreibung:

Zum Verkauf steht ein modernes und mÃ¶bliertes Haus mit Swimmingpool in der NÃ¤he von PoreÄ•, FlÃ¤che 119 m2 + Terrasse 40 m2. Das Haus erstreckt sich Ã¼ber eine Etage und der zentrale Teil des Raumes ist ein groÃŸes offenes Wohnzimmer mit einem Essbereich und einer voll ausgestatteten modernen KÃ¼che. Der Wohnbereich Ã¶ffnet sich durch groÃŸe GlaswÃ¤nde zur Poolterrasse, die den ganzen Tag Ã¼ber fÃ¼r viel natÃ¼rliches Licht sorgen. Das Haus verfÃ¼gt Ã¼ber drei Schlafzimmer und drei Badezimmer sowie einen Technikraum bzw. Abstellraum. Auf dem GelÃ¤nde befindet sich ein 44 mÂ² groÃŸer Swimmingpool mit einer gerÃ¤umigen Terrasse oder Liegewiese am Pool. Zum Garten gehÃ¶rt auch ein Teil, der als Parkplatz fÃ¼r mindestens zwei Fahrzeuge genutzt wird. Der Hof ist eingezÃ¤unt, um ein umfassendes GefÃ¼hl der PrivatsphÃ¤re zu gewÃ¤hrleisten. Das Haus ist mit FuÃŸbodenheizung und Klimaanlage in allen RÃ¤umen ausgestattet. Die FuÃŸbodenheizung erfolgt Ã¼ber eine WÃ¤rmepumpe. Das Haus bietet einen Blick auf das Meer und die Natur! Das Meer ist nur 3 km entfernt und alle notwendigen Annehmlichkeiten zum Leben sind in der NÃ¤he und nur wenige Gehminuten entfernt. Es befindet sich derzeit im Bau und soll voraussichtlich in 6 Monaten fertiggestellt werden. Im Jahr 2025.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	3000
Entfernung vom Strand:	3000
Entfernung vom Zentrum:	5000
Baujahr:	2025

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ Schwimmbad	3/ FuÃŸbodenheizung
4/ Terrasse	5/ Blick aufs Meer	6/ Ausgestattet
7/ Garten	8/ EinstÃ¶ckiges Haus	9/ Umgebung
10/ Zwei ParkplÃ¤tze	11/ WÃ¤rmepumpe	

Kontakte:

Kvintet, BÃ¼ro PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, BÃ¼ro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118