

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: Häuser mit Pool
Typ	: Zu verkaufen
Ausgestellte	: Ja
Zimmer	: 4
Badezimmer	: 3
Schlafzimmer	: 3
Quadratmeter	: 159
Grundstückfläche	: 500 m ²

Beschreibung:

Zum Verkauf steht ein modernes und möbliertes Haus mit Swimmingpool in der Nähe von Poreč, Fläche 119 m² + Terrasse 40 m². Das Haus erstreckt sich über eine Etage und der zentrale Teil des Raumes ist ein großes offenes Wohnzimmer mit einem Essbereich und einer voll ausgestatteten modernen Küche. Der Wohnbereich öffnet sich durch große Glaswände zur Poolterrasse, die den ganzen Tag über für viel natürliches Licht sorgen. Das Haus verfügt über drei Schlafzimmer und drei Badezimmer sowie einen Technikraum bzw. Abstellraum. Auf dem Gelände befindet sich ein 44 m² großer Swimmingpool mit einer geräumigen Terrasse oder Liegewiese am Pool. Zum Garten gehört auch ein Teil, der als Parkplatz für mindestens zwei Fahrzeuge genutzt wird. Der Hof ist eingezäunt, um ein umfassendes Gefühl der Privatsphäre zu gewährleisten. Das Haus ist mit Fußbodenheizung und Klimaanlage in allen Räumen ausgestattet. Die Fußbodenheizung erfolgt über eine Wärmepumpe. Das Haus bietet einen Blick auf das Meer und die Natur! Das Meer ist nur 3 km entfernt und alle notwendigen Annehmlichkeiten zum Leben sind in der Nähe und nur wenige Gehminuten entfernt. Es befindet sich derzeit im Bau und soll voraussichtlich in 6 Monaten fertiggestellt werden. Im Jahr 2025.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	3000
Entfernung vom Strand:	3000
Entfernung vom Zentrum:	5000
Fertigstellungstermin:	6 / 2025

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ Schwimmbad	3/ Fußbodenheizung
4/ Terrasse	5/ Blick aufs Meer	6/ Ausgestattet
7/ Garten	8/ Einstöckiges Haus	9/ Umgebung
10/ Zwei Parkplätze	11/ Wärmepumpe	

Kontakte:

Kvintet, Büro Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, Büro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118