

**Allgemeine Informationen:**

Kategorie	: 2 Zimmer Wohnungen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 3
Badezimmer	: 2
Schlafzimmer	: 2
Quadratmeter	: 85
Stock	: 1

**Beschreibung:**

Poreč• â€ Tar, zu verkaufen eine schöne neue Wohnung auf zwei Etagen mit einer Gesamtfläche von 85 m2, in einem Gebäude mit nur 2 Wohnungen. Die Wohnung besteht aus einer 15 m2 großen Terrasse mit Meerblick, einem Eingangsbereich, einem Badezimmer, einer Küche mit Wohnzimmer und einem Schlafzimmer im ersten Stock, und im Dachgeschoss gibt es ein weiteres Badezimmer, ein großes Schlafzimmer und eine kleine Galerie. Die Wohnung ist komplett neu, mit neuen Sanitär- und Elektroinstallationen, gefliest mit hochwertiger italienischer Keramik, während in den Schlafzimmern, im Dachgeschoss und auf der Innentreppe ein für Fußbodenheizung geeignetes dreischichtiges Premium-Eichenparkett verlegt ist. In allen Räumen ist eine elektrische Fußbodenheizung verlegt. Die neue Küche mit Eichenfronten ist mit neuen Geräten, Dunstabzugshaube, Backofen, Kühlschrank, Spüle und Geschirrspüler ausgestattet. Auch die Badezimmer sind mit hochwertigen Sanit rprodukten ausgestattet. In allen Zimmern wurde eine erste Phase der Klimatisierung umgesetzt und alle Zimmer verfügen über TV-Anschlüsse. Die Tischlerei besteht aus dreischichtigem PVC der bekannten Marke Deceunick. Im Wohnzimmer wurden große, schöne und bequeme Kleiderschränke nach Maß angefertigt. Authentische istrische Steindetails finden sich im Badezimmer, in der K che und im Flur. Zur Wohnung gehört ein PKW-Stellplatz.

**Weitere Informationen**

Entfernung vom Meer:	3000
Entfernung vom Strand:	3000
Erneuerungsdatum:	2023

**Einzelheiten:**

1/ Klimaanlage	2/ Attraktive Position	3/ Zentralheizung
4/ Terrasse	5/ Blick aufs Meer	6/ Ausgestattet
7/ Renoviert	8/ Duplex	9/ Parkplatz

**Kontakte:**

Kvintet, Büro Poreč• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Büro Pula 52100, Jurja  akna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118