

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: Villen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 5
Badezimmer	: 4
Schlafzimmer	: 4
Quadratmeter	: 190
GrundstÃ¼ckflÃ¤che	: 560 m ²

Beschreibung:

Moderne Villa mit 4 Schlafzimmern und 4 BÄdern. Die Villa erstreckt sich Ã¼ber das Erdgeschoss und die erste Etage und verfÃ¼gt Ã¼ber eine GesamtnettonutzflÃ¤che von 182,5 m². Es besteht aus einer Eingangshalle, einem offenen Wohnzimmer, einer KÃ¼che und einem Esszimmer, einer Toilette, einem Hauswirtschaftsraum und einer Ã¼berdachten Terrasse mit SommerkÃ¼che. Im ersten Stock gibt es eine Eingangshalle, 4 Schlafzimmer mit jeweils einem Badezimmer. Die Terrasse bietet einen wunderschÃ¶nen Panoramablick auf die Natur und das Meer. Die Villa ist mit modernen Heiz- und KÃ¼hlsystemen (FuÃŸbodenheizung mit Fan-Coil-System und WÄrmepumpe) ausgestattet und beim Bau wurden Materialien und GerÃ¤te von hÃ¶chster QualitÃ¤t verwendet.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	15000
Entfernung vom Strand:	15000
Entfernung vom Zentrum:	3000
Baujahr:	2023
Gesamtzahl der Stockwerke:	1

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ Schwimmbad	3/ Zwei Terrassen
4/ Abstellraum	5/ Ausgestattet	6/ Garten
7/ SommerkÃ¼che	8/ Umgebung	9/ Teilweise Meerblick
10/ Zwei Parkplätze	11/ WÄrmepumpe	

Kontakte:

Kvintet, BÄro PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefon +385.52.434.573, +385.91.1503.627,
+385.99.4930.118
Kvintet, BÄro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefon +385.52.500.795, +385.99.4930.118,
+385.91.4930.118