

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: Villen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 5
Badezimmer	: 4
Schlafzimmer	: 4
Quadratmeter	: 190
Grundstückfläche	: 560 m ²

Beschreibung:

Moderne Villa mit 4 Schlafzimmern und 4 Bädern. Die Villa erstreckt sich über das Erdgeschoss und die erste Etage und verfügt über eine Gesamtnettonutzfläche von 182,5 m². Es besteht aus einer Eingangshalle, einem offenen Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer, einer Toilette, einem Hauswirtschaftsraum und einer überdachten Terrasse mit Sommerküche. Im ersten Stock gibt es eine Eingangshalle, 4 Schlafzimmer mit jeweils einem Badezimmer. Die Terrasse bietet einen wunderschönen Panoramablick auf die Natur und das Meer. Die Villa ist mit modernen Heiz- und Kühlsystemen (Fußbodenheizung mit Fan-Coil-System und Wärmepumpe) ausgestattet und beim Bau wurden Materialien und Geräte von höchster Qualität verwendet.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	15000
Entfernung vom Strand:	15000
Entfernung vom Zentrum:	3000
Baujahr:	2023
Gesamtzahl der Stockwerke:	1

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ Schwimmbad	3/ Zwei Terrassen
4/ Abstellraum	5/ Ausgestattet	6/ Garten
7/ Sommerküche	8/ Umgebung	9/ Teilweise Meerblick
10/ Zwei Parkplätze	11/ Wärmepumpe	

Kontakte:

Kvintet, Boro Pore 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, Boro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118