VILLA ZU VERKAUFEN MEDULIN 775 000 EUR ID: 3437

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: Villen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 4
Badezimmer	: 3
Schlafzimmer	: 2
Quadratmeter	: 140
GrundstÃ¼ckflÃ¤che	: 500 m^2

Beschreibung:

Die Luxusvilla mit zweistÃ¶ckigem Pool und Meerblick befindet sich auf einem 500 mÂ² groÃŸen GrundstÃ¼ck mit einer FlÃ¤che von 139,80 mÂ² und bietet einen atemberaubenden Blick auf die Umgebung und das Meer. Das Erdgeschoss besteht aus einem gerÃ¤umigen Flur, einem WC, einem Abstellraum und einem offenen Wohn-/Esszimmer mit KÃ¼che. Dieser offene Wohnbereich ist dank groÃŸer GlaswÃ¤nde, die zur Terrasse und zum Pool fÃ¼hren, lichtdurchflutet. Vom Wohnzimmer aus haben Sie direkten Zugang zum AuÃŸenbereich mit SommerkÃ¼che und Pool. Im ersten Stock befinden sich ein Flur und zwei gerÃ¤umige Schlafzimmer, jedes mit eigenem luxuriÃ¶sen Badezimmer und Terrasse. Die Terrasse bietet einen wunderschÃ¶nen Meerblick. Im Garten befinden sich ein Ãœberlaufpool und ParkplÃ¤tze. Die Villa wird schlÃ¼sselfertig verkauft, die Zahlung erfolgt in Raten nach Fertigstellung des Projekts. Im Garten der Villa befinden sich ein Ãœberlaufpool und zwei ParkplÃ¤tze. Diese Villa befindet sich derzeit im Bau und wird in maximal zwei Monaten fertiggestellt sein. 2026 Hochwertige PVC-Tischlerei mit sieben Kammern und Dreischichtglas sorgt fÃ¼r hervorragende Energieeffizienz und SchalldÃ¤mmung.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	1000
Fertigstellungstermin:	2 / 2026

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage 2/ Schwimmbad 3/ Blick aufs Meer
4/ Umgebung

Kontakte:

Kvintet, BÃ¼ro PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, BÃ¼ro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118