

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: Villen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 4
Badezimmer	: 3
Schlafzimmer	: 2
Quadratmeter	: 140
Grundstückfläche	: 500 m ²

Beschreibung:

Die Luxusvilla mit zweistöckigem Pool und Meerblick befindet sich auf einem 500 m² großen Grundstück mit einer Fläche von 139,80 m² und bietet einen atemberaubenden Blick auf die Umgebung und das Meer. Das Erdgeschoss besteht aus einem geräumigen Flur, einem WC, einem Abstellraum und einem offenen Wohn-/Esszimmer mit Küche. Dieser offene Wohnbereich ist dank großer Glaswände, die zur Terrasse und zum Pool führen, lichtdurchflutet. Vom Wohnzimmer aus haben Sie direkten Zugang zum Außenbereich mit Sommerküche und Pool. Im ersten Stock befinden sich ein Flur und zwei geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem luxuriösen Badezimmer und Terrasse. Die Terrasse bietet einen wunderschönen Meerblick. Im Garten befinden sich ein Überlaufpool und Parkplätze. Die Villa wird schlüsselfertig verkauft, die Zahlung erfolgt in Raten nach Fertigstellung des Projekts. Im Garten der Villa befinden sich ein Überlaufpool und zwei Parkplätze. Diese Villa befindet sich derzeit im Bau und wird in maximal zwei Monaten fertiggestellt sein. 2026 Hochwertige PVC-Tischlerei mit sieben Kammern und Dreischichtglas sorgt für hervorragende Energieeffizienz und Schalldämmung.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	1000
Entfernung vom Strand:	1000
Fertigstellungstermin:	2026

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ Schwimmbad	3/ Blick aufs Meer
4/ Im Bau	5/ Umgebung	6/ Zwei Parkplätze

Kontakte:

Kvintet, Břro Poreš 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, Břro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118