# VILLA ZU VERKAUFEN MARĕANA 490 000 EUR ID: 3484

### **Allgemeine Informationen:**

Kategorie : Villen

Typ : Zu verkaufen

Ausgestellte : Ja

Zimmer : 5

Badezimmer : 3

Schlafzimmer : 4

Quadratmeter : 150

Grundstückfläche : 680 m²

## Beschreibung:

Eine wunderschĶne Villa mit Swimmingpool steht in ruhiger Lage zum Verkauf und ist im modernen Stil erbaut. Die Villa verfļgt ļber einen schĶnen Garten mit Swimmingpool, Liegestļhlen, einem Grill am Pool und einer ļberdachten Terrasse sowie die wunderschĶne Natur und Umgebung, die die Villa umgibt. Es besteht auch die MĶglichkeit, Badminton, Tischtennis oder TischfuÄÿball zu spielen. Das modern eingerichtete Wohnzimmer hat direkten Zugang zum Pool, die Kļche ist komplett ausgestattet mit einem Esszimmer und einem Badezimmer im Erdgeschoss. Die Treppe fļhrt in den ersten Stock der Villa, wo sich 4 komfortable Schlafzimmer befinden, von denen zwei Zugang zu einem Balkon mit einzigartigem Blick auf die Landschaft und den Pool haben, sowie zwei Badezimmer. Die Villa befindet sich in der Gemeinde MarÄ•ana in einer ruhigen Gegend inmitten der Natur.

### **Weitere Informationen**

Entfernung vom Meer: 12000 Entfernung vom Strand: 12000 Baujahr: 2019

#### Einzelheiten:

1/ Klimaanlage2/ Schwimmbad3/ Zwei Terrassen4/ Ausgestattet5/ Garten6/ Umgebung

7/ Zwei Parkplätze 8/ Grill

### Kontakte:

Kvintet, Büro PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, BÃ $\frac{1}{4}$ ro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118