

**Allgemeine Informationen:**

Kategorie	: Häuser mit Pool
Typ	: Zu verkaufen
Badezimmer	: 3
Schlafzimmer	: 3
Quadratmeter	: 200
Grundstückfläche	: 375 m <sup>2</sup>

**Beschreibung:**

In der Nähe von Svetvinčent, in ruhiger Lage, befindet sich dieses Haus im Rohbau. Es bietet eine Wohnfläche von 200 m<sup>2</sup> und verfügt über einen eingebauten Swimmingpool. Das Haus liegt in einem ruhigen Teil des Dorfes, umgeben von ländlichen istrischen Häusern und Villen. Das Anwesen erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich eine Eingangshalle, ein geräumiges Wohnzimmer, eine Küche, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und eine große Terrasse, während sich im ersten Stock zwei geräumige Schlafzimmer befinden, jeweils mit eigenem Bad und Terrasse. Das Haus kann im aktuellen Zustand erworben werden: - Der Preis für ein Haus mit Swimmingpool, fertigen Wänden und PVC-Fenstern beträgt 260.000 Euro. - Der Preis für ein komplett fertiggestelltes, bezugsfertiges Haus beträgt 400.000 Euro.

**Weitere Informationen**

Entfernung vom Meer:	15000
Baujahr:	2026

**Einzelheiten:**

1/ Klimaanlage 2/ Schwimmbad 3/ Zwei Parkplätze

**Kontakte:**

Kvintet, Boro Porec 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Boro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118