VILLA ZU VERKAUFEN POREÄ• 740 000 EUR ID: 3558

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: Villen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 5
Badezimmer	: 3
Schlafzimmer	: 3
Quadratmeter	: 167
GrundstÃ¼ckflÃ¤che	: 500 m^2

Beschreibung:

Die neu erbaute Villa befindet sich in einer ruhigen Wohngegend unweit des Zentrums von PoreÄ• (5 km). Die Villa verfÃ¼gt Ã¼ber eine WohnflÃ¤che von 167 mÂ² und erstreckt sich Ã¼ber Erdgeschoss und Obergeschoss. Im Erdgeschoss befindet sich ein Open-Space-Bereich mit Wohnzimmer, KÃ¼che und Essbereich sowie ein Arbeitszimmer, ein Abstellraum und ein Badezimmer. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Im AuÃŸenbereich stehen ein Swimmingpool und ParkplÃ¤tze zur VerfÃ¼gung. Im Erdgeschoss ist eine FuÃŸbodenheizung vorgesehen, wÃ¤hrend im Obergeschoss Klimaanlagen installiert sind. Die BodenbelÃ¤ge bestehen aus Mikrozement.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	5000
Entfernung vom Strand:	5000
Baujahr:	2025
Gesamtzahl der Stockwerke:	1
Fertigstellungstermin:	2026 / Q2

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ Schwimmbad	3/ FuÃŸbodenheizung
4/ Zwei Terrassen	5/ Ausgestattet	6/ Garten
7/ Im Bau	8/ Umgebung	9/ Zwei ParkplÃ¤tze

Kontakte:

Kvintet, BÃ¼ro PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, BÃ¼ro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118