

**Allgemeine Informationen:**

Kategorie	: 3 Zimmer Wohnungen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 4
Badezimmer	: 2
Schlafzimmer	: 3
Quadratmeter	: 114
Stock	: 2

**Beschreibung:**

Zum Verkauf steht die Wohnung mit der Bezeichnung D in Pula, im Stadtteil Veli Vrh, im 2. Stock. Die Gesamtläche der Wohnung beträgt 113.66 m<sup>2</sup>, die Netto-Wohnfläche 95.74 m<sup>2</sup>. Zur Wohnung gehören zwei überdachte Stellplätze und ein Abstellraum. Sie besteht aus einem Eingangsbereich, drei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, zwei Badezimmern, einem WC, einem Hauswirtschaftsraum und einer Terrasse. Die Wohnung wird schlüsselfertig verkauft. Zur Ausstattung gehören Klimaanlage, Fußbodenheizung, PVC-Alufenster, Laminatböden in den Schlafzimmern, Keramikfliesen in den Bädern, Aufzug usw. Lage: in der Nähe von Schule, Kindergarten und Geschäften; das Gebäude ist 3 km von der Arena von Pula und 3 km vom Strand entfernt. Geplante Fertigstellung: 12/2026.

**Weitere Informationen**

Entfernung vom Meer:	1500
Entfernung vom Strand:	3000
Fertigstellungstermin:	2026 / Q4

**Einzelheiten:**

1/ Klimaanlage	2/ Attraktiv	3/ Terrasse
4/ Luxus	5/ Abstellraum	6/ Aufzug
7/ Im Bau	8/ Neubau	9/ Der Käufer bezahlt keine Erwerbssteuer
10/ Zwei Parkplätze		

**Kontakte:**

Kvintet, Boro Porec 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Boro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118