LUXURIÃ¶SE ZWEI-ZIMMER-WOHNUNG ZUM VERKAUF VOLME MEDULIN 349 000 EUR

ID: 3599

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: 2 Zimmer Wohnungen
Typ	: Zu verkaufen
Ausgestellte	: Ja
Zimmer	: 3
Badezimmer	: 1
Schlafzimmer	: 2
Quadratmeter	: 68
Stock	: 2

Beschreibung:

Banjole - Volme, Zweizimmerwohnung im Bau mit einer GesamtflÃ¤che von 67.83 mÂ², gelegen im zweiten Stock eines WohngebÃ¤udes mit sechs Wohneinheiten.

Die Wohnung befindet sich 400 m vom Meer und 600 m vom Strand entfernt.

Die WohnflÃ¤che von 64.70 mÂ² besteht aus einem Eingangsbereich, zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit KÃ¼che und Essbereich, einem Badezimmer und einer Terrasse. Zur Wohnung gehÃ¶rt ein Parkplatz.

Zur Ausstattung der Wohnung gehÃ¶ren PVC-Fenster und -TÃ¼ren in eleganter Anthrazitfarbe mit Dreifachverglasung, groÃŸe bodentiefe GlasschiebetÃ¼ren, elektrische RollÃ¤den und Insektenschutzgitter, hochwertige Keramikfliesen und moderner Parkettboden, elektrische FuÃŸbodenheizung in allen RÃ¤umen, einbruchsichere EingangstÃ¼ren, ein komplett ausgestattetes Badezimmer sowie eine Klimaanlage.

Die Fertigstellung der Bauarbeiten ist fÃ¼r Ende 2027 geplant.

Zahlungsbedingungen: - 10 % Anzahlung - 40 % in der Rohbauphase - 20 % Ausbauarbeiten â€“ Phase I - 20 % Ausbauarbeiten â€“ Phase II - 10 % beim Einzug in die Wohnung

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	400
Entfernung vom Strand:	600
Fertigstellungstermin:	2027

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ Attraktive Position	3/ FuÃŸbodenheizung
4/ Terrasse	5/ LuxuriÃ¶ses	6/ Im Bau
7/ Neubau	8/ Teilweise Meerblick	9/ Parkplatz
10/ Fenster-Moskitonetz	11/ Automatische Jalousien	

Kontakte:

Kvintet, BÃ¼ro PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, BÃ¼ro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118