LUXURIÃ¶SE ZWEI-ZIMMER-WOHNUNG MIT GARTEN VOLME MEDULIN 399 000 EUR

ID: 3601

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: 2 Zimmer Wohnungen
Typ	: Zu verkaufen
Ausgestellte	: Ja
Zimmer	: 3
Badezimmer	: 1
Schlafzimmer	: 2
Quadratmeter	: 91
GrundstÃ¼ckflÃ¤che	: 250 m^2

Beschreibung:

Banjole - Volme, Zwei-Zimmer-Wohnung (C) im Bau, mit einer GesamtflÃ¤che von 90.50 mÂ², gelegen im Erdgeschoss eines WohngebÃ¤udes mit drei Wohneinheiten. Die Wohnung befindet sich 400 m vom Meer und 600 m vom Strand entfernt. Die WohnflÃ¤che von 59.49 mÂ² umfasst einen Eingangsbereich, zwei Schlafzimmer, ein Wohnzimmer mit KÃ¼che und Essbereich, ein Badezimmer sowie eine Terrasse. Zur Wohnung gehÃ¶ren auÃŸerdem zwei Parkplatz und ein Garten mit einer FlÃ¤che von 250 mÂ². Zur Ausstattung der Wohnung gehÃ¶ren PVC-Fenster und -TÃ¼ren in eleganter Anthrazitfarbe mit Dreifachverglasung, groÃŸe bodentiefe GlasschiebetÃ¼ren, elektrische Rollläden und Insektenschutzgitter, hochwertige Keramikfliesen und moderner Parkettboden, elektrische FuÃŸbodenheizung in allen RÃ¤umen, einbruchsichere EingangstÃ¼ren, ein komplett ausgestattetes Badezimmer sowie eine Klimaanlage. Die Fertigstellung der Bauarbeiten ist fÃ¼r Ende 2027 geplant. Zahlungsbedingungen: - 10 % Anzahlung - 40 % in der Rohbauphase - 20 % Ausbauarbeiten â€“ Phase I - 20 % Ausbauarbeiten â€“ Phase II - 10 % beim Einzug in die Wohnung

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	400
Entfernung vom Strand:	600
Fertigstellungstermin:	2027

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ Attraktive Position	3/ FuÃŸbodenheizung
4/ Terrasse	5/ LuxuriÃ¶ses	6/ Garten
7/ Im Bau	8/ Neubau	9/ Teilweise Meerblick
10/ Zwei ParkplÃ¤tze	11/ Fenster-Moskitonetz	12/ Automatische Jalousien

Kontakte:

Kvintet, BÃ¼ro PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, BÃ¼ro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118