

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: 2 Zimmer Wohnungen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 3
Badezimmer	: 1
Schlafzimmer	: 2
Quadratmeter	: 63
Stock	: 2

Beschreibung:

Banjole - Volme, Zweizimmerwohnung im Bau mit einer Gesamtfläche von 63 m², gelegen im zweiten Stock eines Wohngebäudes mit sechs Wohneinheiten. Die Wohnung befindet sich 400 m vom Meer und 600 m vom Strand entfernt. Die Wohnfläche von 60 m² besteht aus einem Eingangsbereich, zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, einem Badezimmer und einer Terrasse. Zur Wohnung gehört ein Parkplatz. Zur Ausstattung der Wohnung gehören PVC-Fenster und -Türen in eleganter Anthrazitfarbe mit Dreifachverglasung, große bodentiefe Glasschiebetüren, elektrische Rollläden und Insektenschutzgitter, hochwertige Keramikfliesen und moderner Parkettboden, elektrische Fußbodenheizung in allen Räumen, einbruchssichere Eingangstüren, ein komplett ausgestattetes Badezimmer sowie eine Klimaanlage. Die Fertigstellung der Bauarbeiten ist für Ende 2027 geplant. Zahlungsbedingungen: - 10 % Anzahlung - 40 % in der Rohbauphase - 20 % Ausbaurbeiten " Phase I - 20 % Ausbaurbeiten " Phase II - 10 % beim Einzug in die Wohnung

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	400
Entfernung vom Strand:	600
Fertigstellungstermin:	2027 / 12

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ Attraktive Position	3/ Fußbodenheizung
4/ Terrasse	5/ Luxuriöses	6/ Blick aufs Meer
7/ Im Bau	8/ Neubau	9/ Parkplatz
10/ Fenster-Moskitonetz	11/ Automatische Jalousien	

Kontakte:

Kvintet, B^{ro} Pore[•] 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, B^{ro} Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118