

**Allgemeine Informationen:**

Kategorie	: Villen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 5
Badezimmer	: 4
Schlafzimmer	: 4
Quadratmeter	: 219
Grundstückfläche	: 1987 m <sup>2</sup>

**Beschreibung:**

Luxusvilla mit Meerblick auf einem 1987 m<sup>2</sup> großen Grundstück gebaut. Sie hat 2228 m<sup>2</sup> Wohnfläche und besteht aus Eingangsflur, 4 Schlafzimmern, jedes Schlafzimmer mit einem en-suite Badezimmer, Wohnzimmer, einer 'open space' K che mit Essbereich und einem weiteren Badezimmer. Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie über eine große Glaswand auf eine überdachte Terrasse. Dort gibt es eine Sommerküche, eine Liegewiese und einen 40 m<sup>2</sup> großen Pool. Die Villa verfügt über zwei überdachte Parkplätze, Fußbodenheizung, ein A-Energie-Zertifikat und jedes Zimmer ist klimatisiert.

**Weitere Informationen**

Entfernung vom Meer:	8000
Entfernung vom Strand:	8000
Fertigstellungstermin:	2022

**Einzelheiten:**

1/ Attraktive Position	2/ Schwimmbad	3/ Attraktiv
4/ Fußbodenheizung	5/ Terrasse	6/ Luxuriöses
7/ Blick aufs Meer	8/ Garten	9/ Garage
10/ Sauna	11/ Im Bau	12/ Sommerküche
13/ Vorort	14/ Zwei Parkplätze	15/ Schornstein
16/ Grill	17/ Panoramablick	

**Kontakte:**

Kvintet, Büro Pore  52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Büro Pula 52100, Jurja  akna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118