

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: Villen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 6
Badezimmer	: 4
Schlafzimmer	: 4
Quadratmeter	: 364
Grundstückfläche	: 500 m ²

Beschreibung:

Na prodaju ekskluzivna moderna samostojeća kuća višekatnica u mirnom naselju u blizini Rovinja. KUĆA SE SASTOJI OD TRI NADZEMNE ETAŽE I PODRUMA: - PODRUM kuće se sastoji od: kotlovnice, sobe, skladišta, velike konobe sa kaminom, kupaoalice, stepeništa i hodnika- priložen tlocrt. - PRIZEMLJE kuće se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka sa kaminom, kuhinje, ostave, sobe, kupaoalice i stepeništa-priložen tlocrt. - PRVI KAT kuće se sastoji od: hodnika, tri spavaće sobe od koje je jedna master room sa garderobom kupaoalicom i terasom, kupaoalica i stepeništa-priložen tlocrt. - DRUGI KAT kuće se sastoji od: stepeništa, relax zone, sa tuš kabinom i wc-om, te prekrasnom terasom od 70 m² i panoramskim pogledom. • Bazen, grijani, 30 m² • Vanjska kuhinja i roštilj • Parking za 5 automobila • Sva stolarija na objektu je aluminijska Schuco sa ugradnim kutijama Roltek i roletama na elektro pogon • Ograde na kući su staklene sa aluminijskim vodilicama • Grijanje/hlađenje u svim prostorijama je napravljeno podno grijanje, ugradne fan coil jedinice za grijanje i hlađenje, u toaletima i na stepenistu još se nalaze i radijatori • Elektroinstalacijemart house, KNX sustav za upravljanje svom opremom, grijanje/hlađenje, portun, kotlovnica, rasvjeta, bazen, videonadzor, protuprovalna vrata

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	2000
Entfernung vom Strand:	2000
Entfernung vom Zentrum:	2000
Baujahr:	2021

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ Schwimmbad	3/ Zentralheizung
4/ Luxusfliesen	5/ Zwei Terrassen	6/ Abstellraum
7/ Garten	8/ Taverne	9/ Im Bau
10/ Neubau	11/ Whirlpool	12/ Mehrere Parkplätze
13/ Wärmepumpe		

Kontakte:

Kvintet, Brijuni Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, Brijuni Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118