

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: Villen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 6
Badezimmer	: 5
Schlafzimmer	: 5
Quadratmeter	: 437
Grundstückfläche	: 1730 m ²

Beschreibung:

Luxuriöse Villa in Top-Lage in Poreč. Die Villa befindet sich in einer ruhigen Gegend, nur 500 m von den Stränden entfernt. Die gesamte Infrastruktur (Lebensmittelgeschäft, Restaurant, Café-Bar) ist zu Fuß erreichbar. Die erste Phase für die Zentralheizung wurde durchgeführt. Im Erdgeschoss befinden sich ein schöner Eingangsbereich, eine Toilette, ein großes Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, ein Wintergarten, ein Schlafzimmer mit Bad und ein Technikraum. Im ersten Stock in der Mitte befindet sich ein Raum, der als Bibliothek vorgesehen ist, und der Stock ist dann in zwei Flügel unterteilt. Eine Seite enthält einen Flur, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Arbeitszimmer, während die andere Seite ein Schlafzimmer, einen walk-in Kleiderschrank und ein Badezimmer enthält. Alle Zimmer haben Zugang zu einer Terrasse mit seitlichem Meerblick. Der angegebene Preis gilt für die nach Kundenwunsch eingerichtete Villa.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	500
Entfernung vom Strand:	500
Entfernung vom Zentrum:	2000
Baujahr:	2019

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ ADSL internet	3/ Schwimmbad
4/ Attraktiv	5/ Zentralheizung	6/ Terrasse
7/ Luxuriös	8/ Abstellraum	9/ Garten
10/ Teilweise Meerblick	11/ Freistehendes Haus	12/ Kanalisationsnetz
13/ Sicherheitsalarm	14/ Videoüberwachung	15/ Schornstein
16/ Grill	17/ Mehrere Parkplätze	

Kontakte:

Kvintet, Büro Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Büro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118